

KANSENBOEK

**BUNDELING VAN IDEEËN VOOR HERBESTEMMING VAN
DE MARINIERSKAZERNE DOORN O.B.V.**

'DAG VAN DE KAZERNE' 1 FEBRUARI 2017

EN INTERNET CONSULTATIE 20 JANUARI - 5 FEBRUARI 2017

7 FEBRUARI 2017



MKDOORN.NL





INLEIDING

In dit kansenboek zijn alle ideeën voor herbestemming van de Marinierskazerne gebundeld die afgelopen periode zijn ingebracht.

IDEEËNBUS OP DE WEBSITE

Op de website www.mkdoorn.nl was het van 20 januari tot en met 5 februari mogelijk om ideeën te delen. Ook kon men op elkaars ideeën reageren. Alle ideeën van de website inclusief de reacties zijn opgenomen in deze bundel.

Ook enkele reacties die via de website per e-mail zijn binnengekomen zijn bij deze reeks gevoegd.

DAG VAN DE MARINIERSKAZERNE

Meer dan 200 mensen bezochten op 1 februari de 'Dag van de Kazerne'. Na een rondleiding dachten ze mee over de toekomst van het terrein en de gebouwen. Men schreef en tekende de ideeën op formulieren die men kon illustreren met inspiratiebeelden. Alle formulieren zijn opgenomen in deze bundel.

Vanwege privacy redenen zijn telefoonnummers en e-mailadressen afgedekt met een grijs vlak. De schijnbaar willekeurige nummers op de formulieren zijn slechts ter administratie geplaatst.

IDEEËNPARKEERPLAATS

Op 13 oktober 2016 vond een eerste atelier plaats waarin meedenken over het participatieproces centraal stond. Op deze avond was het mogelijk om ideeën achter te laten op de ideeënparkerplaats. Deze zijn tot slot aan deze bundel toegevoegd.

VERVOLG

De Dag van de Kazerne was de aftrap van een proces om te komen tot een 'ontwikkelingskader' voor het terrein. Voor dit proces wordt tot eind 2017 de tijd genomen.

Met de ideeën gaan we aan de slag om verschillende scenario's voor de herbestemming van de kazerne te maken, samen met het werkteam van burgers en betrokkenen.

Op 12 april is het volgende openbare atelier en kunt u weer meedenken en uw ideeën geven voor de toekomst van het kazerneterrein aan de hand van de scenario's. Ook in juli, september en december zijn er weer ateliers waar uw inbreng zeer gewenst is. Blijf op de hoogte door het project te volgen op de website: www.mkdoorn.nl

COLOFON

Informatie over de voortgang van het project kunt u vinden op de projectwebsite: www.mkdoorn.nl. Hier vindt u ook achtergrondinformatie, zoals de intentie-overeenkomst, het Plan van aanpak, het Ontwikkelingskader, etc.

Het ontwikkelingskader voor herbestemming van de Marinierskazerne Doorn wordt opgesteld in opdracht van:

Rijksvastgoedbedrijf

Contactpersoon: Martine de Vaan

Provincie Utrecht

Contactpersoon: Frans Assmann & Martijn van Veelen

Gemeente Utrechtse Heuvelrug

Contactpersoon: Jan Bosma

Perscontacten en woordvoering:

De woordvoerder van het Rijksvastgoedbedrijf (alleen voor journalisten):

Frank Wassenaar - 06 53 70 13 46 -
frank.wassenaar@minbzk.nl

Buiten kantooruren is er altijd een woordvoerder met piketdienst bereikbaar via de meldkamer, telefoon 070 75 16 060.

Het ontwikkelingskader voor herbestemming van de Marinierskazerne Doorn wordt opgesteld (inclusief de organisatie van het participatietraject) door: Terra Incognita, stedenbouw en landschapsarchitectuur in samenwerking met Margreet Kokshoorn communicatie & Planmaat. Contactpersoon: Jan Maurits van Linge

Oogst van de digitale ideeënbus

Van 20 januari tot en met 5 februari 2017 stond de ideeënbus online op de internetsite www.mkdoorn.nl. Hier werden vele ideeën voor de herbestemming van de Marinierskazerne Doorn gedeeld. Het was ook mogelijk om op elkaars ideeën te reageren.

Spelregels ideeënbus:

- de ideeënbus is bedoeld om ideeën te genereren voor de herbestemming van de Marinierskazerne
- alle ideeën over de herbestemming van de Marinierskazerne zijn welkom
- ideeën en reacties zijn respectvol
- de redactie behoudt zich het recht voor om ideeën en reacties die het doel van de ideeënbus niet ondersteunen of niet voldoen aan bovenstaande, te verwijderen. Hierover gaan we niet in discussie.

Zo maar wat ideeën

Evert Verweij 09-02-2017

Nog een aantal ideeën voor de planvorming rond het Mariniersterrein:

- Natuurontwikkeling, ecologische verbinding met het Ludensbos en over/onder de Arnhemse Bovenweg, al dan niet met een onderdoorgang, zoals die verderop langs de Arnhemse Bovenweg.
- Ruimte voor duurzaam wonen, particulieren bouwen zelf hun energieneutrale woning (bijvoorbeeld ca. 100 ruime kavels van gemiddeld 1000 m²). Voorwaarde: alleen milieuvriendelijke materialen en 100 % energieneutraal.
- Een combinatie van sport en maatschappelijke voorzieningen met een nieuw zwembad (het terrein van het huidige zwembad kan erbij worden betrokken) dat wordt gebouwd op een duurzame, innovatieve en onderhoudsarme/kostenbesparende wijze volgens de nieuwste inzichten
- Het parkachtige gebied met enkele instellingen en woonhofjes aan de overzijde van de Arnhemse Bovenweg zou bij de ontwikkeling kunnen worden betrokken. Het zou goed zijn beide gebieden op elkaar te laten aansluiten en er één overkoepelende visie voor te ontwikkelen. Er zou een onderdoorgang voor wandelaars, fietsers en dieren onder de Arnhemse Bovenweg kunnen worden gemaakt.
- Een (snel)fietsroute via de huidige Mariniersweg in het verlengde van de Kampweg/Ludenlaan. Deze sluit aan de westzijde tpv. de huidige ingang van het Marinierscomplex aan op de Arnhemse Bovenweg. In aansluiting daarop zou vanaf daar het fietspad richting Driebergen verbreed kunnen worden. Zo ontstaat een uiterst aantrekkelijke fietsverbinding tussen Doorn en Driebergen/Zeist.
- Het idee van een fiets/wandel/ruiterpad over de Stamerweg spreekt mij ook zeer aan.

Legoland

Evert Verweij 09-02-2017

Misschien is dit een mooie locatie voor de Nederlandse vestiging van Legoland. De provincie Utrecht wilde dit park destijds graag binnen haar grenzen. Aan de effecten op de omgeving moeten echter wel uiterst strenge eisen worden gesteld! Het park zou op een zeer compacte wijze moeten worden vormgegeven, met uitmuntende fietsvoorzieningen (ook voor bv. bakfietsen), een perfecte OVaansluiting en ondergronds betaald parkeren (geen uitgestrekte parkeervelden zoals bij de Efteling). Het moet in elk geval passen binnen de 23 hectare die nu al bebouwd zijn. Geen achtbanen of andere schreeuwerige pret (die zijn er al genoeg in Nederland), maar de nadruk op mooie kunstwerken en bekende gebouwen van lego, een mooi legohotel en natuurlijk een grote hal waar kinderen zelf met lego kunnen spelen. Uiteraard moet er slim gebruik worden gemaakt van de bestaande gebouwen. Er moet alles aan worden gedaan om zo veel mogelijk bezoekers per fiets of OV te laten komen.

Resort en/ of hersteloord

Roland Tomeï 05-02-2017

Het gebouw, EN de omgeving, lenen zich zeer goed voor invulling als resort en/of hersteloord.

Het kan een diversiteit aan diensten huisvesten die toch allemaal gerelateerd zijn aan een maatschappelijke zorgfunctie. Door deze diversiteit en gelijktijdige overeenkomsten kunnen verschillende lokale en regionale zorginstellingen collectief meewerken aan de tot standkoming en exploitatie van deze nieuw functie.

Het mes snijdt aan twee kanten, enerzijds wordt de behoefte aan maatschappelijk zorg op verschillende manieren ingevuld, en anderzijds zijn de stichtings-exploitatiekosten verdeeld en gespreid, en daardoor van meet af aan beheersbaar.

Museum (militaire traditie)

Ilonka Hellewegen 05-02-2017

Een deel van de locatie zou uitermate geschikt zijn voor het Museum Militaire Traditie (Schilderhuis), dat nu nog in Driebergen gehuisvest is. De ruimte daar is klein, en gelegen in een kleine woonwijk. Als dit museum naar de kazerne zou kunnen verhuizen, zou dat niet alleen veel meer passen, maar ook zou dit de woonwijk in Driebergen (Van Rijkevorsselstraat) ontlasten (denk aan parkeren e.d.) Er zou meer bekendheid aan het museum gegeven kunnen worden, en dat zou niet alleen een toegevoegde waarde kunnen zijn voor de gemeente, maar vooral ook aan de (nagedachtenis van de) rijke traditie van de Marinierskazerne.

sportaccommodatie en andere punten

Lucie Wessels 05-02-2017

Allereerst zou ik graag zien dat de Mariniersweg en de Stamerweg weer als doorgaande wegen (voor fietsen en wandelaars) hersteld worden. De besluiten om deze af te sluiten zijn nogal stil genomen. Evenals het kerkepad van de Stamerweg naar de Woestduinlaan dat van de ene dag op de andere plots gesloten was.

Ik heb al veel pleidooien voor sportacommodatie gezien, dat spreekt mij erg aan. Een nieuw openluchtwembad, gecombineerd met een binnenbad, past toch goed op het oude Kamp Woestduin. Daarnaast een nieuwe Sporthal, atletiek en andere buitensport. Deze faciliteiten zijn er voor een gedeelte al, de plek aan de Arnhemse Bovenweg is prima, de zwembaden kunnen erachter evenals hotel of hotels (zie hieronder).

Doorn was ooit een gastvrij dorp met veel toeristen, nu met het Nationale Park zal dit ook weer groeien. Er was een beleidsplan voor het bevorderen van toerisme en gastvrijheid (is hier iets mee gedaan? Hier is een prima mogelijkheid om hotelaccommodatie te verwezenlijken. De combinatie met het zwembad en de prachtige omgeving maakt dit zeker commercieel aantrekkelijk!

Dit alles natuurlijk rekening houdend met de omgeving, duurzame bouw.

Starterswoning + jongerenvoorzieningen

Lisanne Siersma 03-02-2017

Ik woon al mijn hele leven in Doorn. Maar het is hier als jongere wel super saai.. Nog nooit heb ik iemand van mijn leeftijd horen zeggen; Ohw woon je in Doorn, Ohw dat is dat leuke dorpje waar ze dat leuke Nog nooit. Dit is zo zonde! Ik woon hier met veel plezier, maar het is gewoon ontzettend saai. Ik zou hier graag willen blijven wonen, maar dat is gewoon bijna niet mogelijk. Er zijn haast geen starterswoningen, de huurprijzen zijn hier super hoog en de prijzen van koopwoningen zijn heel erg hoog. En dit snap ik ook wel als je kijkt naar de omgeving, maar het stimuleert de verjonging van het dorp ook niet.

Ik woon in een wijk met veel huurwoningen. Het zijn hele leuke eengezinswoningen om in te beginnen. Echter zie ik steeds meer mensen hierin wonen die eigenlijk het geld wel hebben om een woning te kunnen kopen of wonen hier veel ouderen in die in hun eentje in zo'n mooie eengezinswoning wonen. Opzich geen probleem natuurlijk, maar hier kan ook een jong gezin komen met een paar kinderen! Ook omdat er 2 basisscholen in de wijk zijn + een BSO. Dit vind ik zonde, omdat er zo haast geen woningen meer zijn die betaalbaar zijn en aantrekkelijk zijn voor jonge mensen. Ook zie je in steeds meer gemeenten het initiatief om jongeren tussen ouderen te laten wonen en andersom. Dit vind ik zelf ook een leuk initiatief! Zo houden de ouderen contact met de buitenwereld en kunnen jongeren ook weer iets goeds doen voor de ouderen! Ik zou hier voor tekenen!

Ook zou ik graag wat jongerenvoorzieningen willen hebben! Zoals een leuke stormbaan, lasergamen in het bos en een leuk festival zoals in Woudenberg. Ook is dit goed voor de werkgelegenheid en trekt ook meer jongeren aan. En dan hoor ik misschien ook nog een keer. Ohw kom jij uit Doorn? Dat is toch waar ze die leuke activiteiten hebben, zoals lasergamen in het bos?? en met dat super vette festival?

Ideeenbus

Jan Ambachtsheer 03-02-2017

Mijn idee,

Maak van het kazerne terrein 'n sportaccommodatie t.w. een openlucht, - en binnen zwembad. De atletiek accommodatie is er al. Gemeente Utrechtse Heuvelrug zal op

termijn veel geld besparen om de bevolking in de gelegenheid te stellen/te faciliteren om sportief hun leven in te richten. Op termijn zal dit op de zorgkosten veel geld gaan besparen!!

Veel wijsheid gewenst met de te nemen besluiten!

Jan Ambachtsheer.

diverse functies en accenten - zo maar wat ideeën

Teun Bleijenberg 02-02-2017

Het voormalige trace van de Stamerweg herstellen en inrichten als fietspad, annex wandelpad, annex ruiterpad. (Het volgende valt buiten dit gebied, maar ik wil de opmerking hier toch even maken: indien dit zowel naar het noorden als naar het zuiden doorgetrokken zou kunnen worden, dan zou er een aaneengesloten fietspad, wandelpad, ruiterpad vanaf de de Gooijerdijk tot aan de Austerlitzeweg - of zelfs tot Maarn - kunnen ontstaan.)

Het bosgebied ten westen van de Stamerweg toevoegen aan het landgoed Beukenrode (waartoe het vroeger altijd behoord heeft) of anders overdragen aan instanties als Utrechts Landschap of Natuurmonumenten.

Het oude huis Landszegen langs de Stamerweg lijkt mij geschikt te maken voor een horecabestemming t.b.v. fietsers, wandelaars en ruiters (zie ook mijn eerste opmerking hierboven).

Het nieuwste kantoorgebouw (met de 'roestplaten' rondom) is volgens mij met weinig aanpassing direct geschikt voor commercieel kantoorgebruik (is ook goed voor de werkgelegenheid in het dorp). Er moet wel wat omringende lelijke bebouwing weggehaald worden en het geheel moet in het groen komen te liggen zodat de architectuur van het gebouw er mooier uitkomt (en het gebouw daarmee ook hoogwaardig representatief wordt).

De sportaccomodatie (in ieder geval de sporthal) lijkt mij geschikt voor gebruik door de sportverenigingen in het dorp als alternatief voor de sporthal Steinheim.

Voor wat betreft de overige gebouwen kan ik de mogelijkheid van hergebruik niet goed beoordelen; sommige ruimtes lijken mij geschikt voor verhuur aan start-ups en klein bedrijfjes; andere gebouwen zouden wellicht omgevormd kunnen worden tot woonappartementen. Wellicht zou er verder een conferentiecentrum gevestigd kunnen worden (maar daarvan zijn er ook al veel in de omgeving).

De ontsluiting van het terrein zou wat centraler over of langs de huidige sportvelden naar de Arnhemsebovenweg gemaakt moeten worden.

In ieder geval moet de groene en open uitstraling van het bebouwde terrein in stand blijven en voor zover mogelijk geïntensiveerd worden (dus zeker niet meer gebouwen dan er nu staan; liefst minder bebouwing).

Parkachtig landschap met sociale voorzieningen

Margje Vreeswijk de Heij, DOORN 02-02-2017

Inrichting militair terrein Doorn.

Parkachtig landschap met sociale voorzieningen.

Parkachtige indeling door laten lopen vanuit "De Basis".

Gedeelte inrichten voor woningen voor bejaarden.

Gedeelte inrichten voor woningen voor alleenstaanden.

laagbouw, Zonder 1 dak, voor bejaarden; ruim, ook voor mindervaliden.
laagbouw, Zonder 1 kap, met kleine puntdaketage, voor alleenstaanden.

Er staan gebouwen die voor hergebruik gebruikt zouden kunnen worden.
Bijvoorbeeld voor een restaurantfunctie.
Bewoners kunnen bijvoorbeeld eetabonnementen kopen etc.
Daarnaast een restaurantfunctie voor bezoekers algemeen.

Sportgelegenheden bij de hand. Tennis, golf, zwemmen, sporten etc.
Een winkelfunctie, dokterspost oid?

Niet te vol plannen. Parkachtig geheel moet blijven.
Woningen alleen een groot terras geven .
Groenbeleving, weides, heesters en open stukken.
Misschien mede laten onderhouden door eigen bewoners (BEWEGEN).

Hiermee kunnen ouderen kleiner gaan wonen en zijn hun grotere huizen voor gezinnen. Dit geldt ook voor alleenstaanden. Zij behoeven in principe ook geen grotere woning.

Er zijn genoeg aardige en goed uit te werken ideeën te realiseren.

Hopelijk levert bovenstaande korte impressie ideeën op
Margje Vreeswijk de Heij, DOORN
(geplaatst door redactie op basis van email)

urban landscaping met eetbaar groen intergratie van natuur in de woonwijken

Peter-Pim Stolker 01-02-2017

Op vele plekken op de wereld is men op zoek naar nieuwe vormen van het telen van voedsel. Hele woonwijken 7 flats worden voorzien van eetbaar groen en hoe gek het ook lijkt er zijn meer planten eetbaar dan je in eerste instantie zou denken.

Bij het ontwerpen van nieuwe buitenruimte en bij herinrichting is het noodzakelijk eetbare natuur en veel groen mee te nemen in de omgeving. Hierdoor krijgen we begrip voor ons voedsel, is er minder stress en contact met onze leefomgeving.

Beeld bij Urban Landscaping met eetbaar groen klik hier <http://wqd.nl/5erJ>

Tekst over Urban Landscaping met eetbaar groen klik hier <http://wqd.nl/9nje>

Je zou eigenlijk het boekje van Sepp Holzer moeten lezen (<http://iturl.nl/sncmN>).

Hoe hij zijn boerderij heeft omgevormd naar een hele andere manier van boeren.

Sepp Holtzer wordt nu vanaf alle uithoeken van de wereld ingevlogen om eetbaar groen weer te laten groeien op plaatsen waar men dat eigenlijk voor onmogelijk achtte.

En met een beetje gezond verstand is dat helemaal niet zo ingewikkeld en mochten jullie er niet uit komen dan helpen we graag mee om de zaak een beetje op gang te helpen.

Unieke locatie voor beleven van recreatie, sport, natuur

Marga van het Erve 01-02-2017

Verbinding leggen met nabijgelegen sportaccomodaties, zwembad, tennisbanen en -hal, golfbaan.

Uitgelezen locatie om gemeente Utrechtse Heuvelrug een boost te geven op de toeristische kalender. Specifiek gericht op evenementen en sportactiviteiten in de natuur. Faciliteiten in het kazernegedouw als horeca, kleedruimtes, sanitair. Het hele jaar door een feest van beleving. Denk aan de Vierdaagse van Utrechtse Heuvelrug met overnachten in tentjes op het kazerneterrein, Langlaufevenementen, hardloop-, wandel- en rollatorparcours al dan niet met wedstrijdelement, mountainbiken, pony-/paard weekend, triathlon.....

REACTIE:

Peter-Pim Stolker 01-02-17 om 15:14

Ik sluit me hier graag bij aan met als toevoeging dat er een mooie combinatie gemaakt kan worden met het bouwen van een nieuw zwembad bij het bestaande sportcomplex. Mogelijk in combinatie met een ouderen flat en een nieuwe schoolgebouw voor de sterrenboog waardoor transport van mensen naar het zwembad tot een minimum beperkt wordt en fit blijven op jeugdige leeftijd en oudere leeftijd een thema wordt op de heuvelrug. Verhuur de flats en gebruik de huur voor het onderhouden van het zwembad.

Een kerngemeente als de Heuvelrug neemt zijn bewoners immers niet serieus zonder zwembad waar ouderen actief kunnen blijven zonder blessures en jongeren hun zwemdiploma dichtbij kunnen halen.

Daarnaast is er tevens ruimte voor de voor de winnaar en tweede keer genomineerde Sportclub van het jaar Zwemvereniging Woestduin.

Flat, schoolgebouw, bestaande sportcomplex, met schietbaan (historie) combineren met nieuw te bouwen zwembad.

Behouden architectonisch prachtige pand

Marga van het Erve 01-02-2017

De architectuur van het pand is waardevol als cultureel erfgoed.

In de context van duurzaamheid op basis van biobased bouwen een nieuwe bestemming geven.

Integratie met de natuurlijke omgeving behouden.

Combinatie van wonen-werken met doelgroepaccent op duurzaamheid en natuurbeleving.

Groot sportcomplex Utrechtse heuvelrug

D. de L 27-01-2017

Sportcomplex, zwembad, fitness, sporthal, manege / rijvereniging incl eventing terrein met hotelaccommodatie en kinderopvang. Kortom alles in 1 op 1 terrein.

REACTIES

Veronike Kartman-Herrot 01-02-17 om 17:23

Ik sluit mij hier volkomen bij aan. Wanneer meerdere partijen/verenigingen/scholen etc samen gebruik maken van een sportcomplex kunnen er ook veel combinaties worden gemaakt in vrijwillig bestuurster, kunnen gebouwen optimaal benut worden en onkosten zo laag mogelijk blijven.

Peter-Pim Stolker 01-02-17 om 15:19

Helemaal mee eens. Er zijn ook verdien modellen te bedenken waardoor de onderhoudskosten van de verschillende gebouwen betaald worden door huurders en pachters van hotel, flat en manege. Een goede sportschool zou een welkome aanvulling zijn in doorn en de ruimte en middelen zijn er al.

Startup zone & business accelerator

Elmar Duiveman 26-01-2017

Meetingzone voor bedrijven en starttups

REACTIE

Peter-Pim Stolker 01-02-17 om 15:24

Het zou mooi zijn wanneer er bij het sportcomplex en zwembad ruimte is voor zzp'ers die er een ruimte huren zodat er mooie combinaties te maken zijn met horeca en ondernemen. er is een gebrek aan tijdelijke werkruimte. Een inspirerende plaats waar werken en sporten mogelijk is. De Utrechtse Heuvelrug is de gemeente met de meeste zzp'ers in geheel Nederland. Het zou mooi zijn wanneer dar rekening mee gehouden wordt.

Utrechtse Heuvelrug, Natuurlijk!

René van Groningen 30-01-2017

Wonen, werken, sporten en ontspannen voor jong en oud en in grote diversiteit!

Wonen: koop en huurwoningen in verschillende prijsklassen

Werken: flexibele werkplekken en dienstverlening in verzamelgebouw met diverse doeleinden

Sporten: complex met zwembad, tennisbanen, sportzalen, etc

Ontspannen: natuurbewoud en festival en cultuur terrein

René van Groningen

REACTIE

Peter-Pim Stolker 01-02-17 om 15:16

Helemaal mee eens!

Hergebruik van de sporthal ten behoeve van o.a. zaalhockey

Peter Kalk 31-01-2017

Het is al jaren lastig om voldoende zaalcapaciteit te vinden op de Heuvelrug om alle kinderen die willen hockeyen in de winter dit ook te kunnen laten doen. De vraag naar sporthal capaciteit is groter in de winter; daar bovenop groeit ook de populariteit van zaalhockey de laatste jaren. Elke winter is het weer een enorme puzzel om de benodigde capaciteit rond te krijgen. Soms krijgt zaalhockey een winter

wat meer capaciteit in Steinheim, maar dat kan dan weer ten koste gaan van andere sportclubs.

Momenteel wordt voor “thuiswedstrijden” uitgeweken naar sporthallen buiten de regio (in bijv. Barneveld en Veenendaal). Met alle vervoersproblematieken die daarbij horen. De vraag is hoe lang deze capaciteit beschikbaar blijft.

Het zou daarom voor de sportende kinderen op de Heuvelrug prachtig zijn wanneer de reeds bestaande sporthal op het Mariniersterrein hergebruikt kan worden voor o.a. zaalhockey. Gezien de jaarlijkse puzzel om capaciteit rond te krijgen, zijn er wellicht wel meer sportclubs die zich willen aansluiten bij het idee om de sporthal op de Marinierskazerne in te zetten voor sportclubs uit de regio. De Doornse hockeyclub komt graag in contact met andere sportverenigingen om te proberen gezamenlijk een levensvatbare business case op te stellen.

Bij de nieuwbouw van het Revis Lyceum is een lobby om één grote sporthal te bouwen (in plaats van drie kleine) t.b.v. sportclubs uit de regio (buiten schooltijden) helaas gestrand. De sporthal op de Marinierskazerne lijkt de laatste betaalbare kans om alsnog onze kinderen (en wellicht ook volwassenen) maximaal te kunnen laten sporten.

Ingezonden namens de Doornse Hockeyclub en de Stichting beheer hockeysport Utrechtse Heuvelrug

REACTIE

Peter-Pim Stolker 01-02-17 om 15:15

Helemaal mee eens!

Integrale visie

Peter van Leerdam 30-01-2017

Ik heb vandaag de vele gebouwen eens één voor één bekeken. Het terrein is echt immens. En vele gebouwen zijn m.i. te markant en/of monumentaal om te slopen ten gunste van woningbouw. Ik hoop van harte dat we met elkaar komen tot een integrale visie, waarin het Feest van Verschil en Verscheidenheid samenkomt/-blijft in authentieke Eenheid. Met andere woorden: laten we alle het goede en mooie van het Mariniers-kazerneterrein behouden! En daarbinnen, recht vanuit ons gezamenlijke Hart, creatief-verstandig denken in mogelijkheden en zoeken naar passende invullingen/oplossingen, waar we allemaal zo blij van worden dat we bereid zijn om er met ons allen handen en voeten aan te geven. Ik spreek de intentie uit dat we zodoende moeiteloos-makkelijk Samen leren Excelleren. Die intentie zal ik 24/7 levend houden. Wie me wil helpen, die is van harte welkom! Gouden-Hartelijke groet en een fijne dag, Peter van Leerdam, Austerlitz (gemeente Zeist).

“Niet een glazen bol, maar de structuurvisie is ons kompas voor de komende jaren.”

Ed Rintel 28-01-2017

De bewoners en de gemeente hebben over de toekomst nagedacht.

Dat is neergelegd in de Structuurvisie 2030

Gebruiken wij die visie als leidraad, dan zijn daar de volgende teksten van belang.

Participatie

Gemeenteraad, ambtelijke organisatie en

natuurlijk ook inwoners kunnen nog te ontwikkelen beleid

toetsen aan de structuurvisie. Als nieuwe gemeente hebben

we hiermee samen met u als inwoners en belangengroepen

de bakens gezet voor de toekomst.

Een toekomst die wij samen met u bepalen

Voor de ontwikkelingsrichting wordt gekeken naar een wat

langere periode (tot 2030). Het concrete beleid voor de kortere

termijn omvat de periode 2010 – 2016.

“Niet een glazen bol, maar de structuurvisie is ons kompas voor de komende jaren.”

Dat geldt dus ook voor het mariniersterrein

1 We streven naar een stabiel bevolkingsaantal waarmee

we onze samenleving duurzaam ‘vitaal’ kunnen houden.

2 groenstructuur niet aantasten

Daarom staan we ruimtelijke ontwikkelingen alleen toe op

plaatsen waar ze de groenstructuur niet aantasten en mogelijk

zelfs versterken.

Natuurstructuur versterken

We willen geen uitbreiding van de Ehs, maar bekijken wel of we ook buiten de Ehs

waar wenselijk en mogelijk de natuurstructuur kunnen verbeteren.

In dat geval door initiatieven te stimuleren en bij (her-)

ontwikkelingen in het gebied te streven naar versterking van

deze structuren.

Opgave: De Stichtse Lustwarande versterken en toeristisch

aantrekkelijk maken. (N225)

3 We bouwen binnen onze gemeente alleen voor de behoefte

van onze eigen inwoners. De focus ligt daarbij op groepen die

moeilijk een passende woning kunnen vinden. Het is van groot

belang dat we voldoende blijven bouwen binnen de ‘rode’

contouren van de dorpen om ze vitaal te houden en draagvlak

te geven voor het voorzieningenniveau. Ons uitgangspunt is

om bij deze ontwikkeling de ‘rode’ contouren rond de dorpen

niet uit te breiden. Met het huidige woningbouwprogramma

van ongeveer 1.400 woningen kunnen we met deze doelstellingen

de komende jaren vooruit.

4 De gemeentelijke structuurnota bedrijventerreinen zal duidelijkheid

geven over de uitbreidingsbehoefte van bestaande

bedrijven binnen onze gemeente. Eerst wordt gekeken naar

inpassing in de bestaande bedrijventerreinen. Vervolgens

wordt gekeken naar uitbreiding van de bestaande bedrijventerreinen of inpassing op bedrijventerreinen in de regio.

5 Verkeer terugbrengen en beperken

De automobiliteit moet op een zodanige manier afgewikkeld worden dat er zo min mogelijk overlast ontstaat in de leefomgeving. Autoverkeer dient dan ook zo snel mogelijk gebruik te maken van de infrastructuur die hiervoor het meest geschikt en ingericht is (of wordt). In onze gemeente zijn dat de rijksweg A12 en de N-wegen. Maar zowel de rijksweg als de N-wegen in onze gemeente doorkruisen vele dorpen en hebben daarmee grote (negatieve) invloed op de leefbaarheid in de dorpen. Om deze reden willen we doorgaand verkeer zoveel mogelijk verleiden dan wel geleiden om routes te kiezen buiten om onze gemeente heen die minder overlast geven voor de leefbaarheid in de woonomgeving.

Festival terrein of attractiepark

Rogier De Mol 25-01-2017

Mooi terrein om wat groters neer te zetten. Zoals een festival terrein of pretpark. Centraal in Nederland. Campings en andere toeristische partijen kunnen hier weer van profiteren.

Mariniers museum.

Rob Krober 25-01-2017

Mariniers museum

Levensloop bestendig bouwen

Lyander Smits 24-01-2017

In de Utrechtse Heuvelrug is er vooral een te kort aan woningen voor jongeren(kleine goedkope woningen), voor kleine gezinnen(kleine goedkope woningen), voor starters(kleine goedkope woningen), voor statushouders (kleine goedkope woningen),voor senioren(kleine goedkope woningen). Als we die nu gaan bouwen, dan natuurlijk meteen levensloop bestendig, zodat ze ook na de grijze golf geschikt zijn voor anderen. In een hofje bouwen zorgt ook voor meer sociale cohesie en bv een gezamenlijke (groente)tuin. Ik heb geprobeerd om plaatjes te uploaden, maar dat ging niet. Nu is het niet echt moeilijk om die op google te vinden(levensloop bestendige woningbouw hofje). Meestal krijg ik in de raad te horen dat we 1/3 bouwen in duur segment om sociaal te betalen. Er wordt dus meestal geen geld door de gemeente bijgelegd. Bij dit project gaat dat anders en dus een mega kans om te bouwen naar behoefte. In de UH hebben we op dit moment heel veel lege terreinen, bijna allemaal plannen voor het dure segment, niet te verkopen en zowel dan is dat vooral aan stedelingen en niet aan de eigen jeugd/mensen/senioren. Succes!

Mvgr Lyander

Stormbaan voor kinderen

Dennis van der Gaag 23-01-2017

Hallo,

Ik zou het idee willen inbrengen om de klimmuur en stormbaan te exploiteren als klim en klauterbaan voor kinderen (volwassenen) . Ik ben recent mijn mijn gezin in Doorn komen wonen en merk dat er voor kinderen van 6 en ouder geen tot weining activiteiten mogelijk zijn. Wij komen vanuit Berkel en Rodenrijs waarbij er in het bos een klimmuur is voor kinderen en volwassenen. www.ayersrock.nl

Ik merk overigens dat stormbanen zowieso in trek zijn met het gezin en dit zou een mooie kans zijn om deze bestaande locatie commercieel te exploiteren. Ik zou dit overigens ook zelf als plan willen ontwikkelen als dit mogelijk zou zijn.

Groet,

Dennis

Een plek om te eren en herinneren

Peter Cirk 20-01-2017

Deze kazerne betekent en heeft heel betekent voor vele militairen en in het bijzonder voor de Mariniers.

Alleen daarom al verdient deze plek een mooie toekomst.

Het zou recht doen om van deze kazerne een plaats te maken waar defensie, haar gevallen kan eren. Veteranen elkaar kunnen ontmoeten en hun gevallen kameraden kunnen herdenken. Elk legeronderdeel haar eigen gedenkplaats. Want die ene dag op het malieveld is leuk, maar best een beetje karig...

Als voorbeeld wil ik aanhalen het National Memorial Arboretum in Croxall Engeland.

Ik was daar in 2016 met de Ride To The Wall (RTTW) een fundraising voor het onderhoud. Ik was enorm onder de indruk, hoe daar met veel respect voor elk legeronderdeel, gevallen en de veteranen een plek is gemaakt om te ontmoeten, herdenken en eren voor hen die na de 2e wereldoorlog hun leven hebben gegeven. Terug in Nederland spookte deze ervaring nog door mijn hoofd en kreeg last van plaatsvervangende schaamte, dat we zoiets voor onze veteranen en gevallen niet hebben.

Natuurlijk hebben we herdenkings-monumenten, maar waar ik het over heb, is van een hele andere orde. Zij die de hoogste prijs betaald hebben voor de vrijheid van anderen en zij die van deze missies zijn terug gekomen, verdienen zo een plek.

Zo heeft de politie de tuin der bezinning. Klein, maar wel een nationale gedenkplaats.

De van Braamhouckgeestkazerne is een schitterende locatie voor een Nationaal Herdenkings Monument. Hier hoort geen woonwijk of kantorencomplex.

Hier hoort het Nationaal Defensie Monument met een herdenkingswal voor elk onderdeel

<http://www.thenma.org.uk/>

Brainstorm-pje van pakweg 1 uur

Peter van Leerdam 21-01-2017

Marinemuseum (statisch deel, online/interactief deel, jaarlijks levend-marinierskazerne-museum-event - vergelijk de Vlootdagen in Den Helder)
Tiny houses gebied (de nette vorm: bijvoorbeeld via Bos Kalis?; En/of de vrije vorm: bouw je eigen Tiny house)
Sport & Outdoor trainingscentrum
Zelfstandig wonen voor alleenstaanden (groepswonen en vrijstaand wonen)
Wezenlijk belangrijk: In het geografische hart van het terrein een multi-functionele ontmoetings-/retraite-/rust-plek positioneren!
Zorgen voor een verbindende visie, die alle inrichtingselementen- en gebruikswijzen/toepassingen symbolisch incorporeert tot eenheid (de Ene/Enige).
Woon- en/of Gezondheidscentrum voor sociaal actieve natuurliefhebbers.

Een theatergebouw (kleine schouwburg voor uitvoeringen en als oefenruimte voor dans, toneelspel, vrije expressie).
Aparte oefenruimten voor muzieklessen. Atelier-ruimte voor kunstenaars.
Workshop-ruimten voor lessen in creatief-kunstzinnig werk.

Een dorp binnen het dorp. Een zichzelf-voorzienende enclave, inclusief middenstand en optioneel/experimenteel een eigen lokale geldeenheden.
Hier bij ons, aan de rand van Doorn op deze unieke locatie, heerst een zekere natuurlijke eigenheid, zoiets als uniciteit met de kracht van openheid. Dat gevoel van Hier & Nu dankbaar zijn en weten: "Wauw, wat is het Leven allemachtig mooi!", dat is het gevoel dat ik bedoel. Mariniers ZIJN dit gevoel. Het is hun diepste identiteit. Samen leven ze het. Samen strijden ze ervoor. Tot voorbij de fysieke dood, want het Leven gaat door. Amen!

Dit is de ultieme kans voor herhuisvesting van www.deontdekkingsreis.nl in een pand en op een locatie die WEL aansluit bij de unieke schoolidentiteit. In 2016 heeft het schoolbestuur uit nood bakzeil moeten halen t.o.v. haar identiteit-gefundeerde verzoek aan de gemeente UHR om te voorzien in passende huisvesting. Het gebouw aan het Jagerspad kwam leeg. Het schoolbestuur stond met de rug tegen de muur. En de gemeente heeft het erop aan laten te komen. Ik ben een buitenstaander, maar ex-basisschool-directeur en UHR-inwoner/nabijwoner in hart en nieren. Dit beleid raakt mij diep. Schandalig, respectloos, wat een miskennen van State-of-the-Art en Leading Edge onderwijskwaliteit! De Gemeente UHR heeft iets goed te maken. In 2022 is De Ontdekkingsreis echt wel uit haar huidige, visionair wezenlijk-armoedige keurslijf-confectie-jasje gegroeid. Ik stel me voor dat de school gesitueerd wordt op een goed en veilig bereikbare plek die rechtstreeks toegang geeft tot het Speelbos (exclusief speelterrein voor de school mits de school de bestemming 'Natuur' in acht neemt). Huisvesting zou dan kunnen op het MK-terrein nabij de bos en sportvelden. Maar natuurlijk ook (weer) op Landgoed Beukenstein (mits naast het Speelbos!). En nu WEL in een nieuwbouwpand dat in alle opzichten 100% conform de eisen/wensen van het schoolbestuur is. Reken er dan maar op dat het echt een

uniek object wordt, waarop Nederland trots mag zijn. Geld is er in overvloed. Visie, dat telt!

NB: ik spreek hier uitsluitend voor mezelf. Dus uitdrukkelijk niet namens het schoolbestuur. Ik wijs de gemeente op haar pijnlijke gebrek aan visie. Tegelijk zeg ik: "Onwetend is onschuldig" en "Fouten maken moet. De intrinsieke waarde ervan is ze goed te maken op een wijze waar iedereen blijer van wordt. Met als resultaat een verdiepte relatie, hart-verbondenheid, geestelijke volwassenheid. Kritiek leveren impliceert een uitweg bieden en je steun toezeggen, mits daar behoefte aan is. Ik verneem het meer dan graag! En ik zie er, in elk geval privé, hoogst-persoonlijk op toe dat de uitvoering in 2022 voor de volle 100% voldoet aan alle eisen en wensen van De Ontdekkingsreis. Iemand iets te vragen? Neem gerust per e-mail contact op!

>>> Ideeën ingestuurd per mail via mkdoorn.nl

Ideeën spuien

Peter Sluis 02-02-2017

Hallo, ik las dat ik tot 5 februari mijn ideeën kan spuien over de kazerne

1] woon ruimte voor de jongere Doornaar op dit terrein maken

en dan bedoel ik betaalbare eengezinswoningen VOOR JONGE GEZINNEN

2] Sport Centrum Midden Nederland van het totale complex maken .

alle barakken of hotels zoals ze tegenwoordig heten ook als zodanig gebruiken

sportterrein sportschool en zwembad behouden

en dit samen met het racket centrum het nationale sportcentrum van midden

Nederland maken

misschien in samenwerking met het MRC of Papen dal

3] misschien de KLPD of andere politie diensten in onder brengen .

opleiding school voor de politie van Amersfoort hier naar toe halen .

4] de stamer weg openbare weg maken vanaf de hoofdstraat tot de arnhemse

bovenweg zodat je een soort rond weg krijgt voor doorn en zodat het centrum word ontlast

en zodat de aan rijd route van de nieuwe woningen van 2 kanten kan gebeuren[arnhemse bovenweg en driebergse straatweg]

5] AUB geen asielzoekers centrum .

voor asiel zoekers doet onze gemeente al genoeg op andere plekken .

met vrindelijke Groet Peter Sluis

bewoner oude BNMO terrein en nu de nieuwe Basis

Internationaal Senioren Centrum

Henk Becker 27-01-2017

Beste Commissie voor De Dag van de Kazerne,

Hierdoor verzoek ik u aan mijn schriftelijk voorstel toe te voegen onderstaand mededelingen:

1. Als nieuwe naam voor het complex lijkt mij wenselijk: Internationaal Senioren

Centrum'. Daar kan een naam in het Engels aan worden toegevoegd, omdat mijn voorstel een internationale afdeling zou inhouden.

2. In mijn schriftelijk voorstel had ik nog niet nader aangegeven, hoe met behulp van afstandswerken op nationaal en internationaal niveau zou kunnen worden gezorgd voor gehele of gedeeltelijke financiering van de aankoop en het runnen van het Internationale Senioren Centrum.

Alvast mijn dank voor het verzorgen van deze toevoeging aan mijn voorstel.

Met vriendelijke groeten,

Henk Becker

Doorn, 30 januari 2017.

Onderwerp: groene planontwikkeling marinierskazerne

Voor de ideeënbus:

Er zijn, afgaand op de reeds uitgevoerde agenda, al veel overlegsessies en brainstormmomenten geweest in de afgelopen maanden om tot een plan van aanpak te komen voor herinrichting van de marinierskazerne.

Er is ook natuurinventarisatie verricht in de zomer van 2016 en gekeken naar de diversiteit aan zoogdieren, vaatplanten, vogels en insecten.

Graag breng ik mijn gedachten en ideeën naar 'Het Werkteam' toe.

Een aantal gebouwen blijft bestaan en oude gebouwen gaan tegen de vlakte.

Er zal over enige tijd klaarheid zijn hoe de verdeling zal worden als het gaat om sociale huurwoningen, vrije huursector en koopwoningen.

Het kazerneterrein is, zo las ik, voor 14 ha. verhard. Het is zeer voorstelbaar dat een deel van de ruimte ingericht wordt tot 'groene ruimte'. Mogelijk zullen nog verontreinigde delen van het terrein op de schop gaan om gereinigd te worden.

Er zijn nu – zo las ik - heestervakken en gazonvlakken op het terrein die frequent gemaaid worden. De grond bestaat hoofdzakelijk uit schraal heuvelrugzand. Het is het natuurlijke biotoop van de Kazerne en omgeving.

Hier ligt een kans om voor een aantal terreinvlakken tzt. tot een natuurlijker begroeiing te komen. Deze vlakken zijn van nature schraal en worden daarna niet bemest. Dat levert een graslandbegroeiing op die extensief beheerd kan worden. De natuur bepaalt wat er gaat groeien. Dat zullen overwegend de soorten zijn van heuvelrugzand en misschien zelfs stuifzandbiotoop (buntgras) . De begroeiing zal dun zijn. (Een mooi voorbeeld zag ik in een voortuintje in de bebouwde kom van Maarn met overwegend Vroege haver en Reukgras)

Er is in onze omgeving een prachtig voorbeeld te vinden van bovengenoemde graslandbegroeiing in de Londo-heemtuin in Leersum. Deze tuin wordt nu 20 jaar beheerd door de Vereniging Dorp en Natuur Leersum-Amerongen. Ondergetekende heeft het voorrecht om hier al 12 jaar te kunnen werken.

De tuin bestaat uit een grote verzameling verschillende natuurlijke biotopen in het klein (klei – rivierzand – mergel – veengrond – duinzand – stuifzand – heuvelrugzand. Ook is rekening gehouden met abiotische factoren als licht/schaduw; kalkrijk/kalkarm; nat/droog. Dit brengt ons elk seizoen verschillende graslandbegroeiingen (met een

tiental soorten orchideeën (*en vele planten van de rode lijst*)) Een eeuw geleden was een grote diversiteit aan inheemse planten nog rijkelijk en omvangrijk aanwezig op diverse plekken in Nederland.

De biotoopheuvels in de Londo-heemtuin worden hoogstens 2 keer per jaar gemaaid.

Een idee om in de zomer hier eens een kijkje te nemen?

Om in overweging te nemen:

In de beleidsdocumenten onder het kopje 'natuur en milieu' al vroegtijdig aangeven dat gekozen wordt voor een natuurlijke en duurzame begroeiing; zodat hiermee voorkomen wordt dat in een latere fase van de planontwikkeling een aangetrokken hovenier terreintjes en overhoekjes op het kazerneterrein naar eigen inzicht beplant met heesters en cultuurplanten.

Er is in onze regio een in natuurkringen bekende wetenschapper, dhr. Ger Londo, die de heemtuin in Leersum begeleidt en een praktische handleiding heeft geschreven "Naar meer natuur in tuin, park en landschap". (KNNV-uitgave)

Dit informatieve boek kan zeer behulpzaam zijn en beter zicht geven hoe te komen tot een natuurlijker woonomgeving.

Overige notities:

- In het natuurinventarisatierapport 'ecologisch bureauonderzoek' wordt gesproken over aangetroffen Zeggen bij de bosvijver. Hier is enkel de aanduiding 'species' gebruikt. Het maakt mij nieuwsgierig om welke Zeggen het gaat.

- Er wordt aangegeven dat er mossen aangetroffen zijn.

Er wordt niet nader aangeduid om welke mossoorten het gaat.

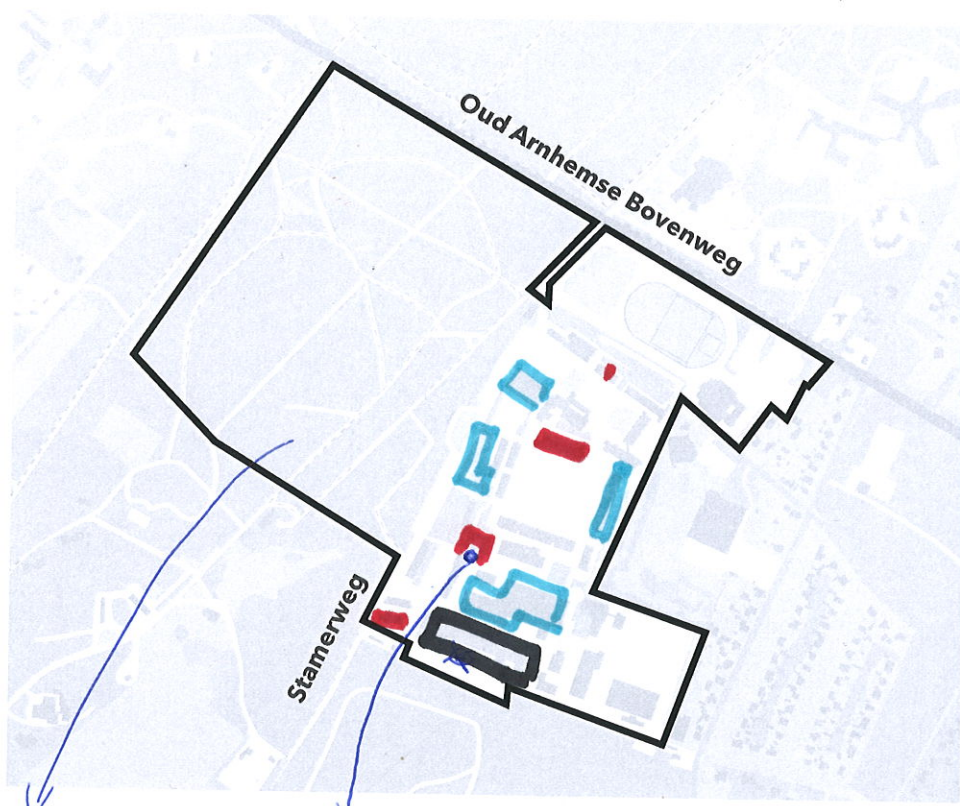
- Op het kazerneterrein kan – zo staat in het rapport - nog nadrukkelijker gekeken worden naar soorten vaatplanten. Misschien iets om in het komend bloeiseizoen met een gerichte inventarisatie op het kazerneterrein nog aandacht te geven?

Tot zover mijn opmerkingen.

Met vriendelijke groet,

Theo Leussink

IDEE:



Behouden
elementen
die herinne-
ren 2d
mariniers

NAAM:

Carli Aulich

Infiltratie op het
terrein zelf! tegen
verdrooging

Natuurterrein behouden Daasen
Oude boom bij oude zijk
behouden

Gebouw torentje behouden

Witte huis: B = B?

Sport faciliteiten koesteren en binnensport
met bgu. klim wand; stormbrzen behouden
voor
andere jeugd / scouting

Duurzaam bouwen / circulaire
economie

✓ Veel platte daken voor zonne-
panelen, maar opene daken /

dakruik (bijv. zie Zuidplein)

Truitbomen langs de wegen
In bestaande gebouwen co-living

en co-creatie (kleine ZZP'ers

in creatieve / ontwerpbranche),
inspiratie

HMK, de Bakkerij Haarlem of

Stoffenlab); faciliteren met goede

voorzieningen (voor goede ICT, maar

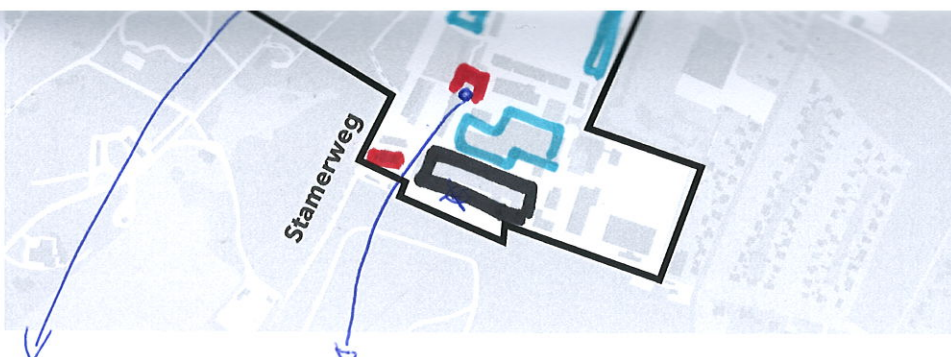
winkeltje); tiny houses voor
starters en nieuwkomers.

Kledinghal / Magazijn



Groene bebouwing

Ingrediënten



Infiltratie op het
terrein zelf! tegen
verdroogting

Natuurterrein behouden Dassen

Oude boom bij oude zldh
behouden

Gebouw torentje behouden

Witte huis: B z B?

Sport faciliteiten koesteren en binnensport
met bgu. klim wand; stormbrean behouden
voor
andere jeugd / scouting

Duurzaam bouwen / circulaire
economie

✓ Veel platte daken voor zonne-

panelen, maar opene daken /

dakruik (bgu zie Zuidplein)

Fruitbomen langs de wegen

In bestaande gebouwen co-living

en co-creatie (kleine ZZP'ers

in creatieve / ontwerpbranche),
inspiratie

HMK, de Bakkerij Haarlem of

Stoffentab); faciliteren met goede

voorzieningen (voor goede ICT, maar

winkeltje); tiny houses voor
starters en nieuwkomers.

← Kledinghal / Magazijn



Groene bebouwing

Groene
gevels.

Ingrediënten



Sport indoor

IDEE: *scouting*...



NAAM:

*Scouting
Thorheim*

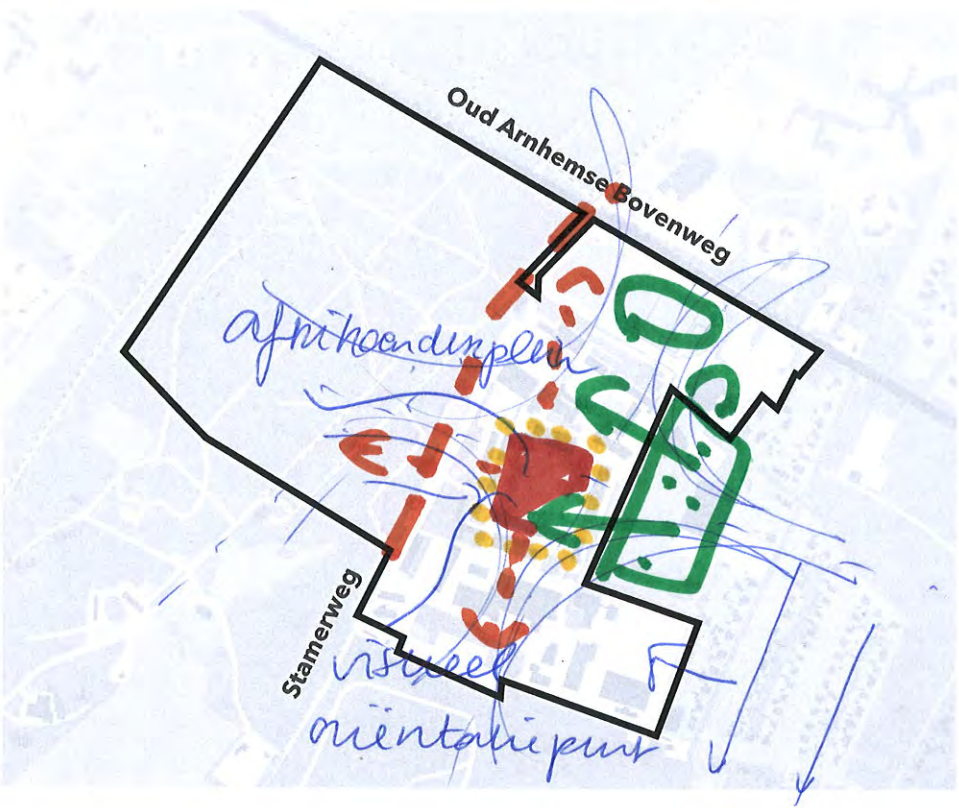
- Vestiging van Scouting Thorheim in het munitiecomplex, de oude munitiebunkers als verblijfsruimten en aansluiting bij bos van Beulienrode voor spel en verkennen... Herplaatsen getuigde vlaggenmast bij scoutingterrein...



- ontwikkeling woningbouw aansluitend bij Westduinloan
- sport/verenigingen: gebruik maken van bestaande... faciliteiten, aansluitend bij Westduinbad
- (startende) ondernemers, lichte bedrijvigheid, gecombineerd met (homer) bewoning/campus
- groen/bos/landgoed behouden

1

IDEE:Stedenbouwvondige rust.



NAAM:
Ed Abeln

Binnen veld in Zeist
van sport tot kampen
planning Savannah → tangenter systeem

Stedenbouwvondige "rust"

ruimte voor een
beeld of schets



IDEE:

'DE SPANNINGSBOOG' Dichtere Begroting / Bestaat de dichtheid



↓
Sport
Behoudent
Versterken

(BEUKENRIDE: Joost v. NES

IDEE:

Dichtere
Bouwing / Beschoten de
Dichtheid

Oud Arnhemse Bovenweg

openbare ruimte

Moderne bosvilla

Stormbaan

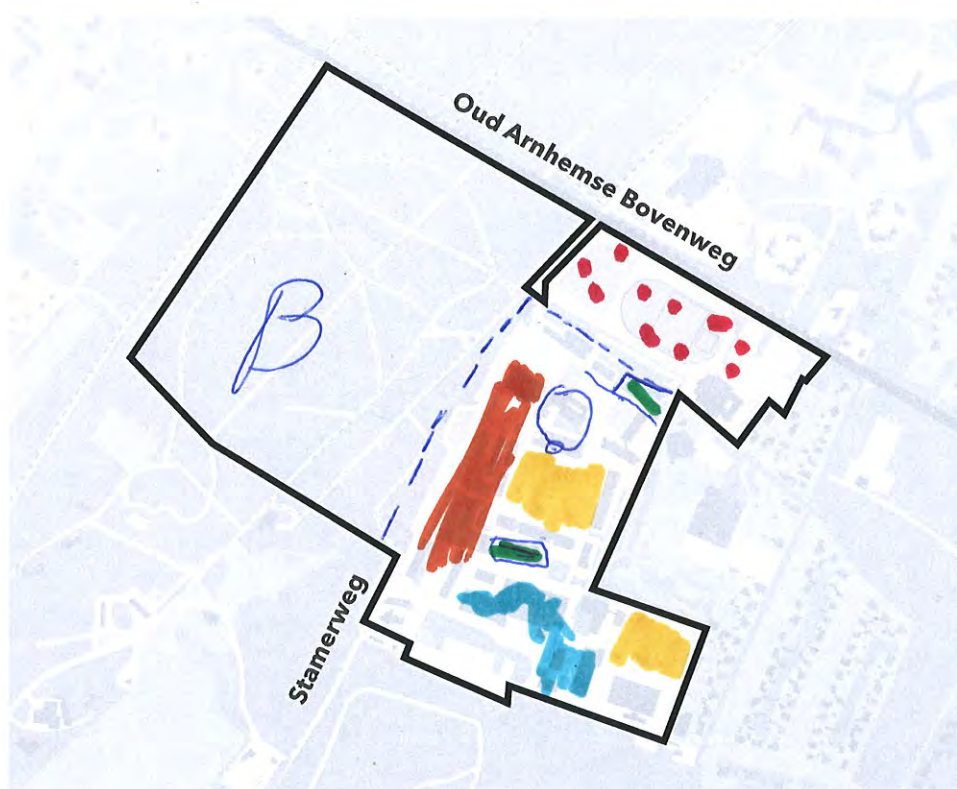
Festivalterrein

↓
Sport
Behouden +
Versterken

(BEUKEN RODE)

Joost v. NES

IDEE:



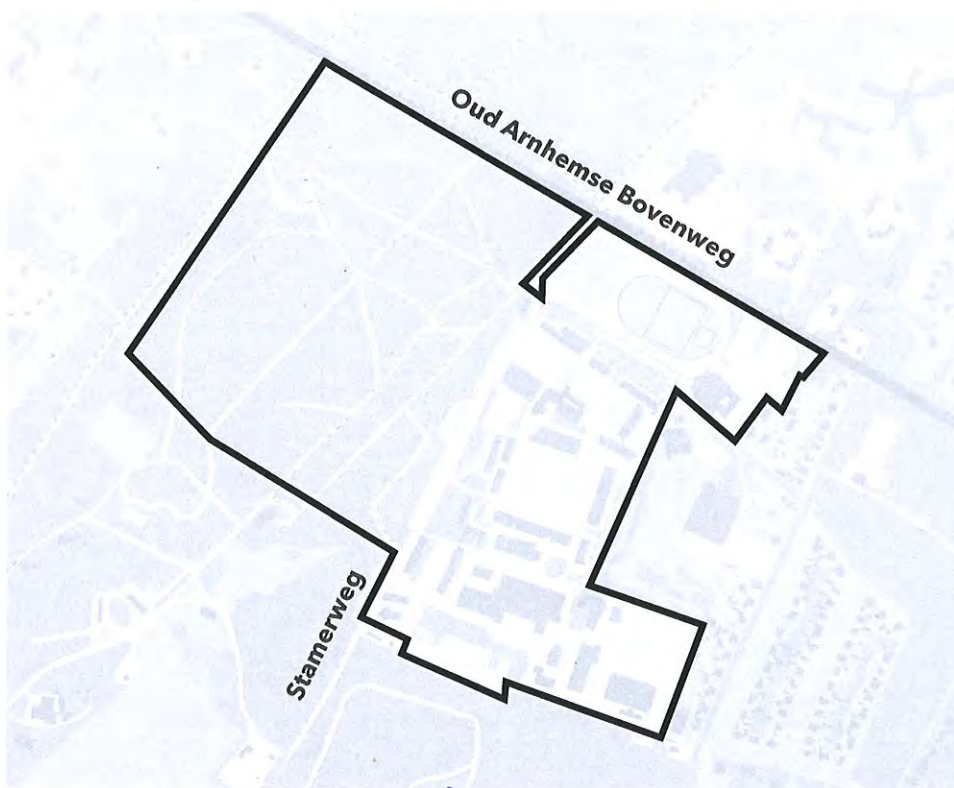
NAAM:

- De Rode kant als open sportterrein met sportattributen, als voor te huur, de Groene als bed en breakfast waar je het terrein = B kan gebruiken voor activiteiten
- ORANJE gebruiken voor vluchtelingen

- Lichtblauwe voor opslag noodpakketten of ombouwen voor een truck shop / reparatie
- gele parkeerplaatsen

ruimte voor een beeld of schets

IDEE:



NAAM:

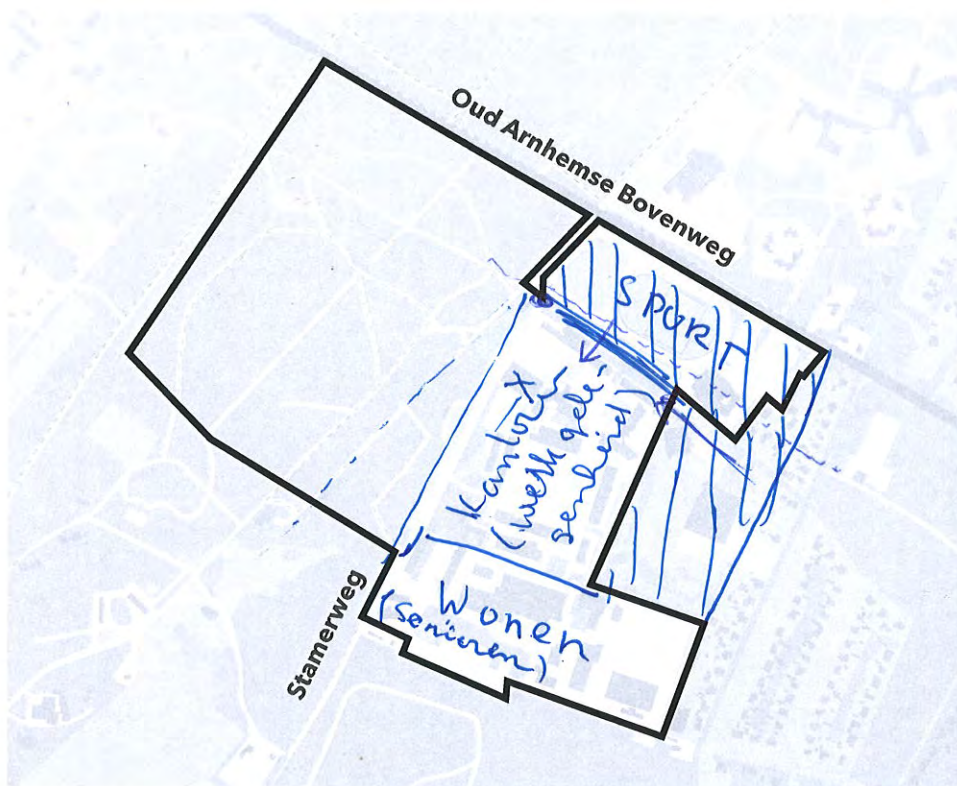
Gezigt van de Beek
Bartholomeus

- GEDENKPLAATS (VOOR MILITAIRE HERINNERING)
- BETADIBARE LUNINGEN VOOR GEZINEN & STUDENTEN
MEER BAKEN TUSSEN. DIER IS DOEN E 'GEENKOPPEL'
- MOOI PARKJE MET ZITBANKJES

- SPORTTEREIN BEHOUDEN
- ZWEMBAD OPESTELLEN
WAT WIS NIET, MAAR
MOEGLIJK MEER
OP KAZERNETERRIJN
- OUDEREN LUNINGEN MET
(LINKEZ) VOORZIEUINGEN
STRIJ

ruimte voor een
beeld of schets

IDEE:

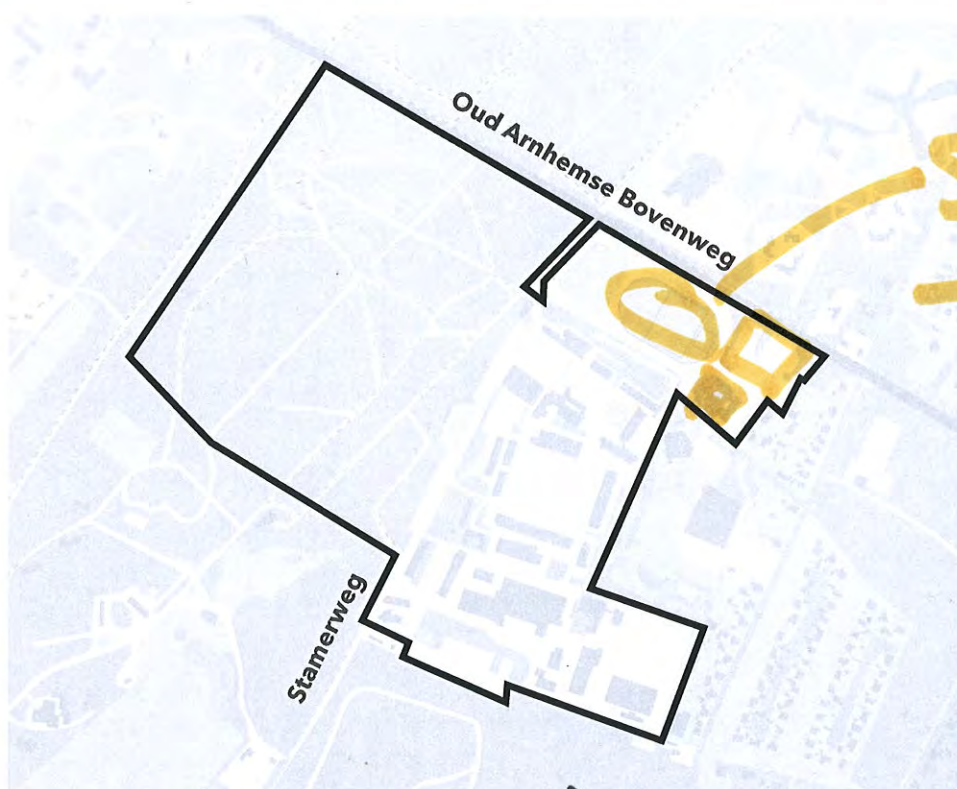


NAAM:

Riethek

ruimte voor een
beeld of schets

IDEE:



NAAM:

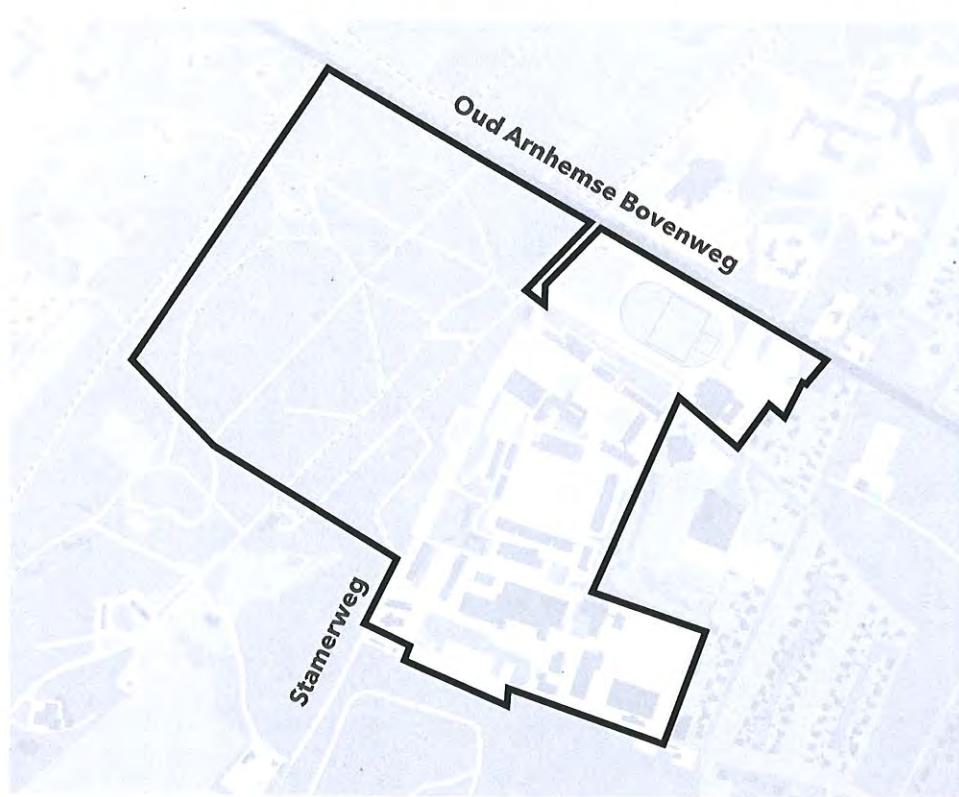
BERT
LEGENAAT

SOCIALE WONINGBOUW - JONG/OUDE
HERINNERING - MUSEUM
SPORT BEHOUDEN VOOR
DOORN.

ZWEMBAD?

ruimte voor een
beeld of schets

100E BEDENKING:



NAAM:
JOSÉ POLINA
.....

- MEERGERUKT SPORTVELD
- SCHOLEN
- VERZORGINGSSTUUS
- HUE GROENAZ, HOE BETER



- BEHOUD MEER DE WERKBELEGENHEID, BIJVOORBEELD DOOR ATELIERS IN DE BESTAANDE GEBOUWEN
- FIMISVESTING VAN ASIELZOEKERS (ALS BEHOEFTE ER IS)

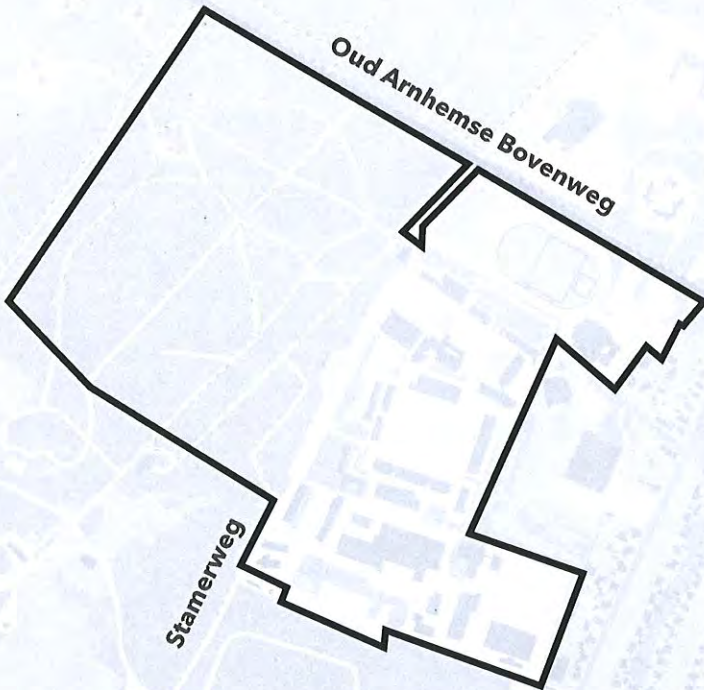
Levensloop bestendig met IDEE: ~~weg~~ voor natuur en educatie



MARINIERS
KAZERNE
DOORN

NAAM:

~~Marcel~~
Veenendaal
ook voor
revius +
basisscholen



Eengezinswoningen

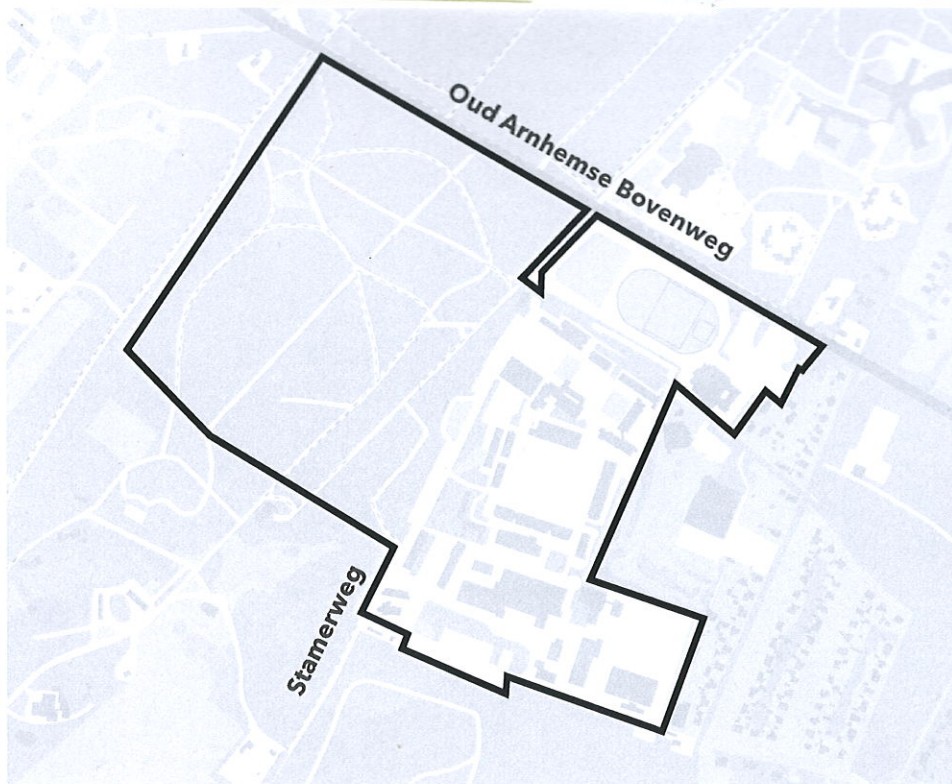
Combinatie natuur + educatie
eventueel school/studiemogelijk-
heden UU + WUR

ruimte voor een
beeld of schets

Levensbestendige
woningbouw

Residentachtige
appartementencomplexen

Behoud centrale
plein als ontmoet-
ingsruimte
buurt



NAAM:

Franca Kerstens



- gebruik kantoorgebouw (ruostplaten) als bedrijfsverzamelgebouw
- zorg voor combi: wonen $\leftrightarrow$ werken, gefaciliteerd door goede glasvezel



- zorg & wonen combineren (vb abrona)
- Denk aan voldoende voorzieningen (winkel / supermarkt) + kinderopvang
- Denk aan goede integratie oud - jong -
- Alle sportvoorzieningen integreren, ludende op golfbaan.

IDEE:

openbare ruimte



Doelen



zorg

- gebruik kantoorgebouw (roestplaten) als bedrijfsverzamelgebouw
- zorg voor combi: wonen $\leftrightarrow$ werken, gefaciliteerd door goede glasvezel

Sportieve functies

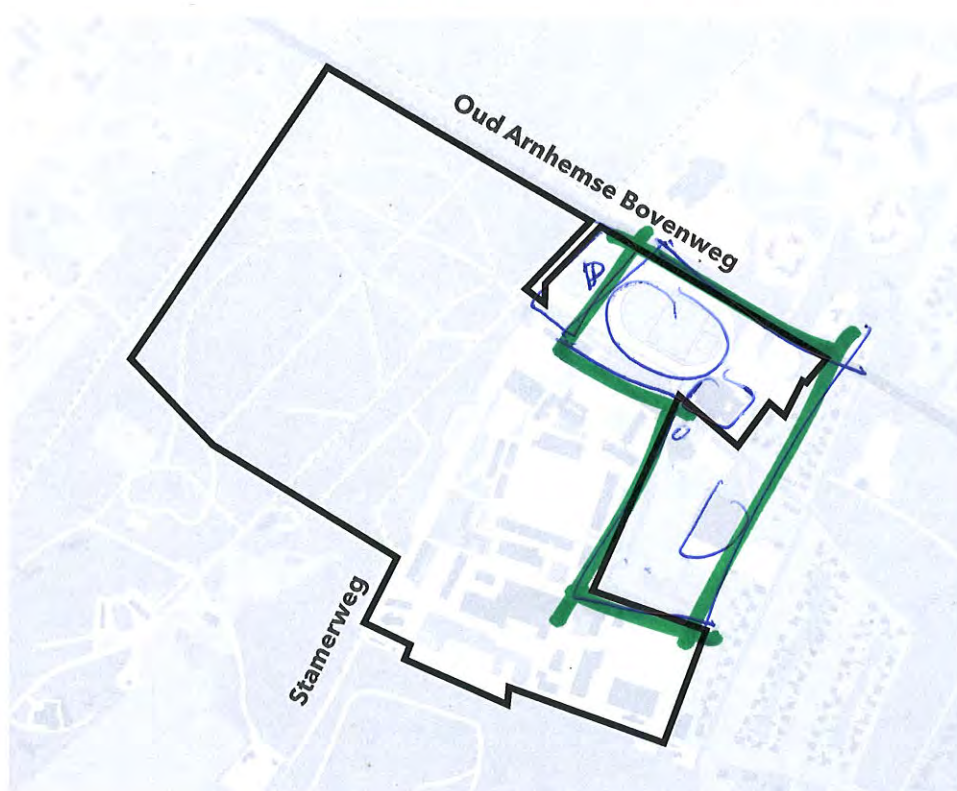


sport- en voetbalpark

K

- zorg & wonen combineren (vb. abrona)
- Denk aan voldoende voorzieningen (winkel(s) / supermarkt) + kinderopvang
- Denk aan goede integratie oud - jong
- Alle sportvoorzieningen integreren, landelijk op golfbaan

IDEE:



NAAM:

Bob van Lierop
VZ. SPORTMAAT
HSI
(MILITAIR)

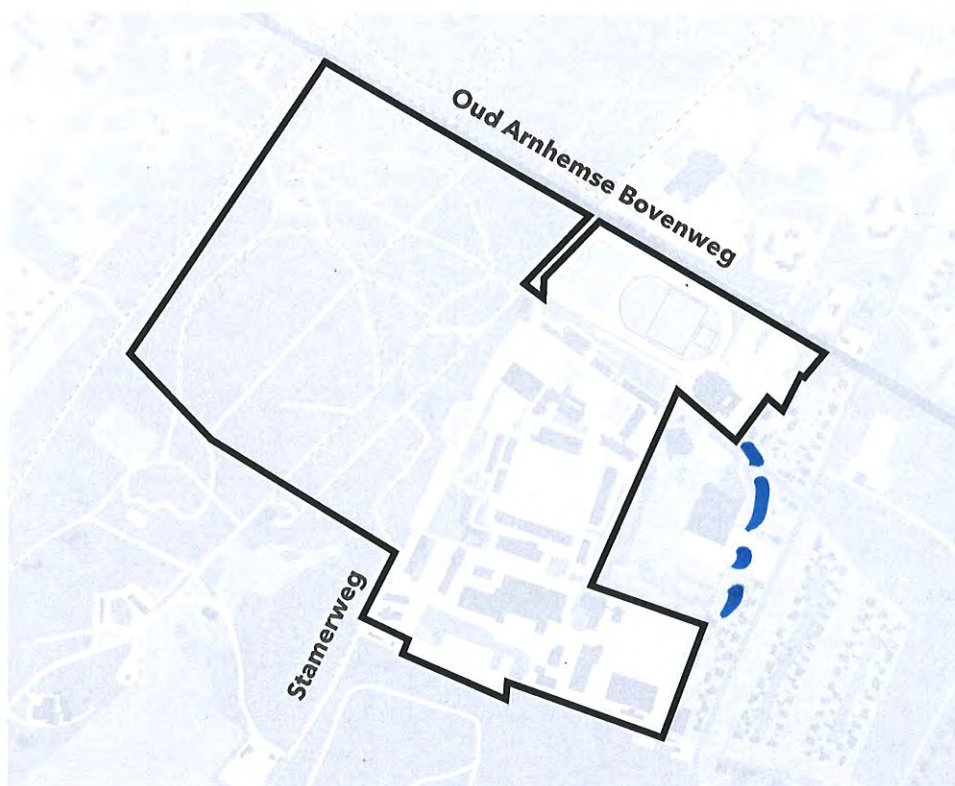
SPORTACCOMMODATIE IN NO-HOOG HANDBOU EN DOOR
OER. LHM VAN OUDEREN. SPORTACC. INDOOR
→ OP TERREIN EN TOEGANG VOOR NIEUW ZWEMBAD

ruimte voor een
beeld of schets

- GOLFCLUB (HET) INRICHTEN
- TENNIS VERENIGING EN -SCHOLEN
(SME) VERBODEN
- BINNENSPORTHALL (VOOR
AL NUCHT EN!)
IPU. STEN KEM
- BUITENSPORT

HERINRICHTING EN INTEGRATIE
VAN ALLE TERREIN SPORT

IDEE:



NAAM:

P. DE
RyckE

TYDIG IN TRAJECT
ZWEMBAD / GOLF

3

TENNIS
TERREIN

(inclusief)
LUDENTI

BETREKKEN

ruimte voor een
beeld of schets

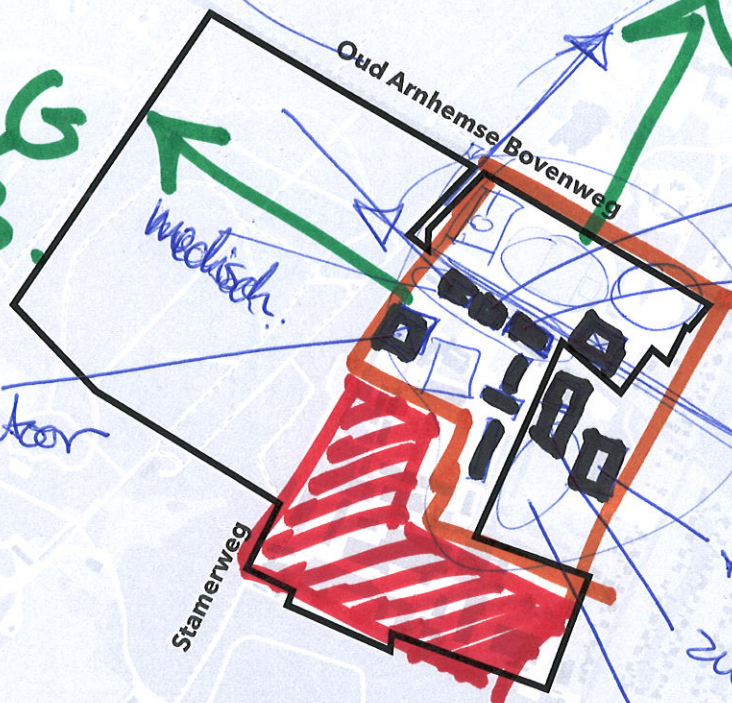


37

IDEE: 2^e PAPERDAL

NP

LG
B.



NAAM:

JOOST
DOELMAN.

loostebweegw

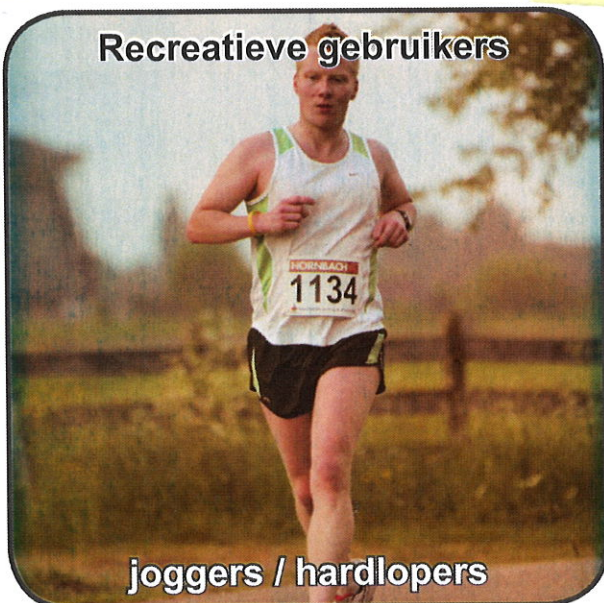
TWEEDE PAPERDAL

TRAININGS CENTRUM.

COMBI VERBUÏFSACC. + CATERING

ZWEMBAD - WITBROEDEN

Recreatieve gebruikers



joggers / hardlopers

Sportieve functies



BMX baan

K

BV SOCIALE WONINGB.

37

IDEE: 2^e PAPERDAL

NP

LG
B.

Oud Arnhemse Bovenweg

medisch

cayes

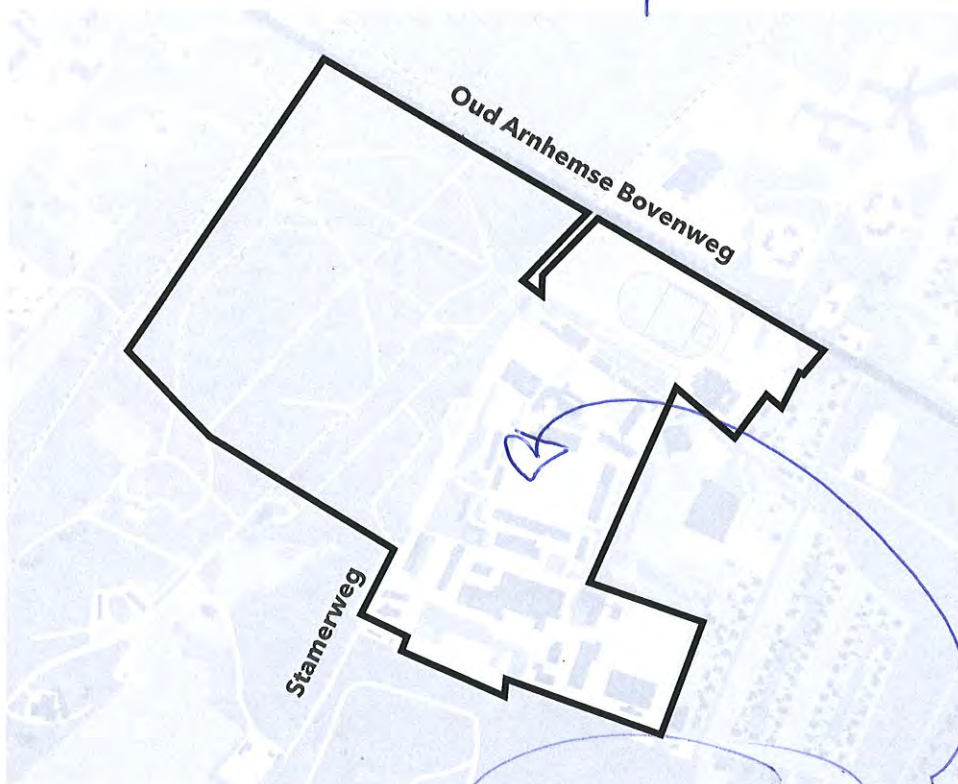


+ OUTDOOR
ACTIVITEITEN
MOUNTAINBIKE
TRAILRUN
OBSTACLE RUN

SLAPEN - GEWONDEN
KEUKEN -
CONGRES - PRES.
MEDISCH CENTRUM,
OFF. LOUNGE = BAR
ROESTBAK - KANTOOR
+ BETHOUD CULTUUR
+ GEWONDELIJKE AFGANG
TID
+ EVENEMENTEN - BUITEN
COMBI REST VAN TERREIN
BV SOCIALE WONINGB.

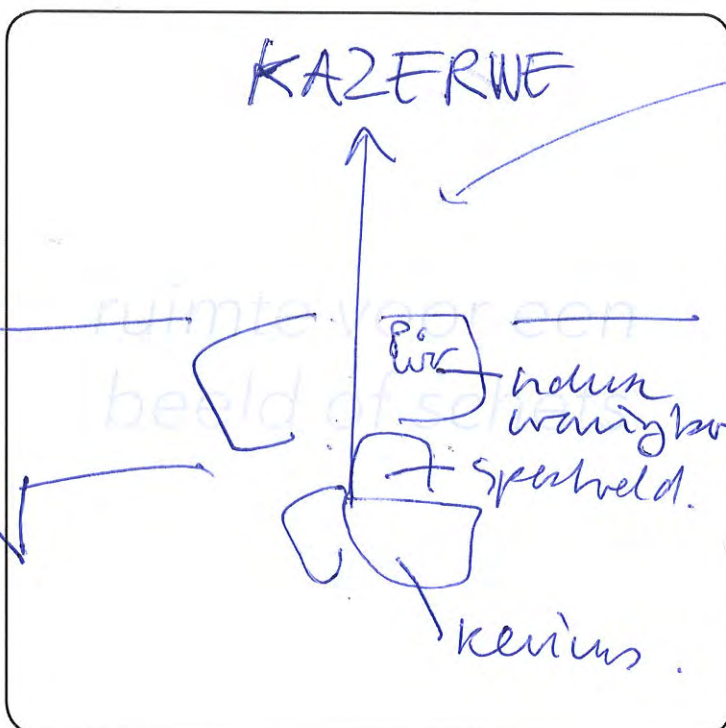
31

IDEE: *Spatial*



NAAM:

ingang → *Steinheim* spatial
multi functional complex.
combi De woon + woestdun
wembad.



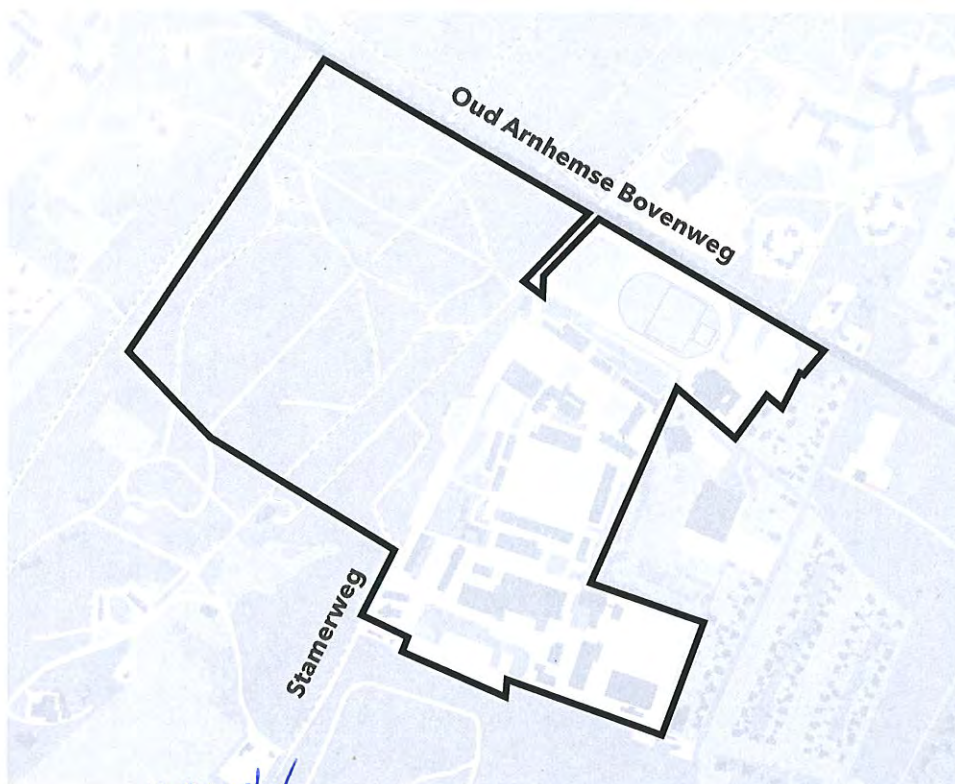
in the stepper plan

▷ De Bakken

▷ Eindwoon
Van Gent en Roos

▷ CO-living

IDEE:



NAAM:

M. Mak hijssen

moord/

Aan oostkant zijn er een aantal sport-
accommodatie. Gedachte om die te verbinden,
te versterken of uit te breiden.
Tennis acc, golf baan, zwembad, sporthal mariniers,
atletiek baan mariniers,

ruimte voor een
beeld of schets

IDEE: Sport en Natuur



NAAM:



{ In ons wakenigke Land, Natuur + Ijsbaad
} Behoud cultureelhistorische gebouwen

Maak combinatie van sport en monumenten!

Bouwen met
meer vrijwilligers

Voorbeeld
Aardenburg
terrein

→ heuvels en water

Natuur zwembad +

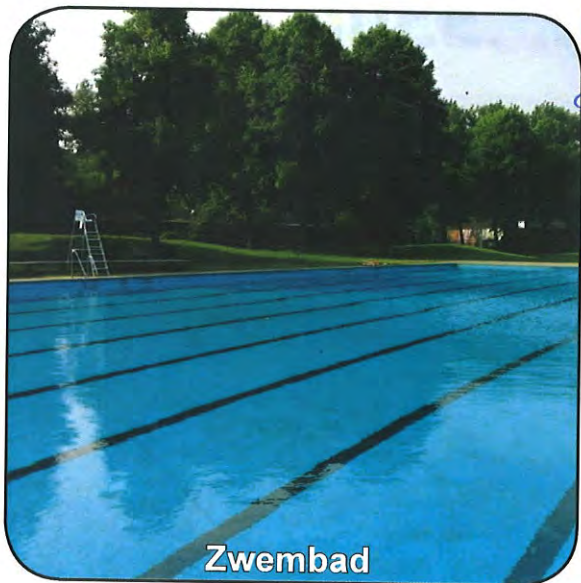


les!
aankomst
afre
voor



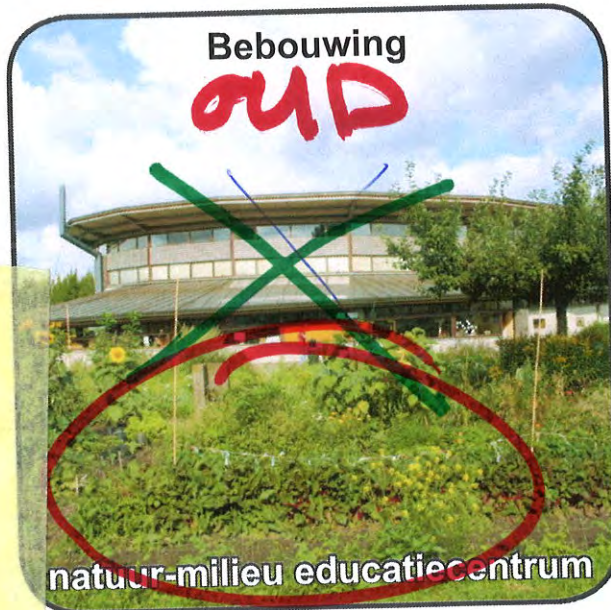
1.8

Natuur zwembad +



Zwembad

les!
aankomst
akie
voor
kinderen



Bebouwing

oud

natuur-milieu educatiecentrum

→ voor in Romneyloods

Behouden !!!



Sportcomplex

Behouden !!!



Sportieve functies

atletiek- en schaatsbaan



klim&klauterbos

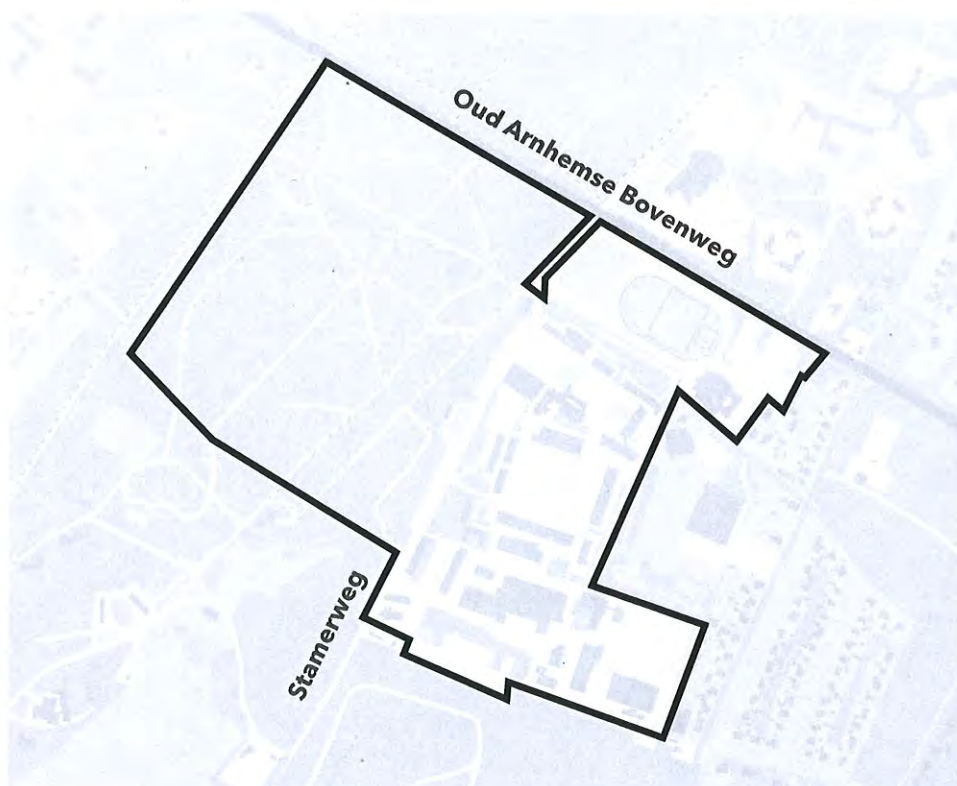


Sportieve functies

survivalbaan

K

IDEE:



MARINIERS
KAZERNE
DOORN

NAAM:

.....

.....

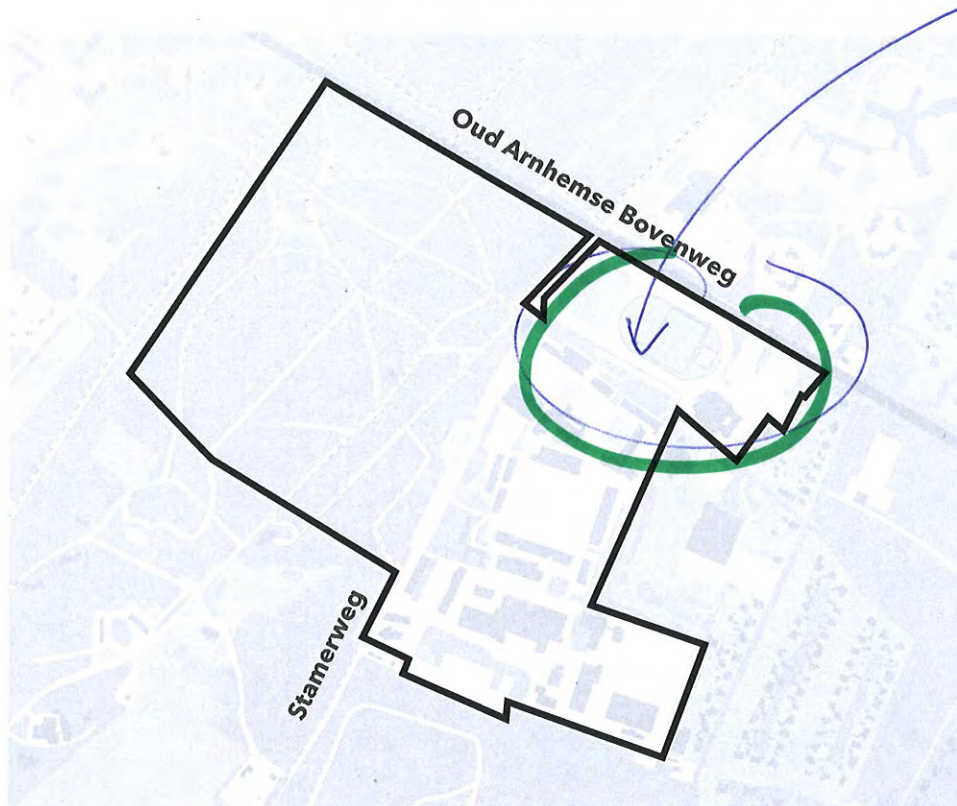
SPORTHAL / BOWLINGCENTRUM "STÄHNHEIM"
IS ZEER GEÏNTERESSANT KAN ZUËTS MET HIER
MAAKT DE ?

→ ZWEMBAD OPG-
HEUREN, OF MEW-
BOU ALS MEW
PROGRAMMA-ONDER-
DEEL

ALS LONIGBOUW KOMT,
DAU OËKE WOU VERBA
WOU OUDER, IN A
GEZONDHEIDSPRAKTIJK
→ ZORG VOOR GOEDE
BUS VERBINDING OP
HET TERREIN ZELF
(WOU OUDER)



IDEE:
SPORTTERREIN
OPEENBAAR MAKEN



NAAM:

.....

.....

- SPORTEN OP HET (NU AFGESLOTEN) TERREIN
- ZOMERACTIVITEITEN VOOR KINDEREN

.....

.....

ruimte voor een
beeld of schets

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

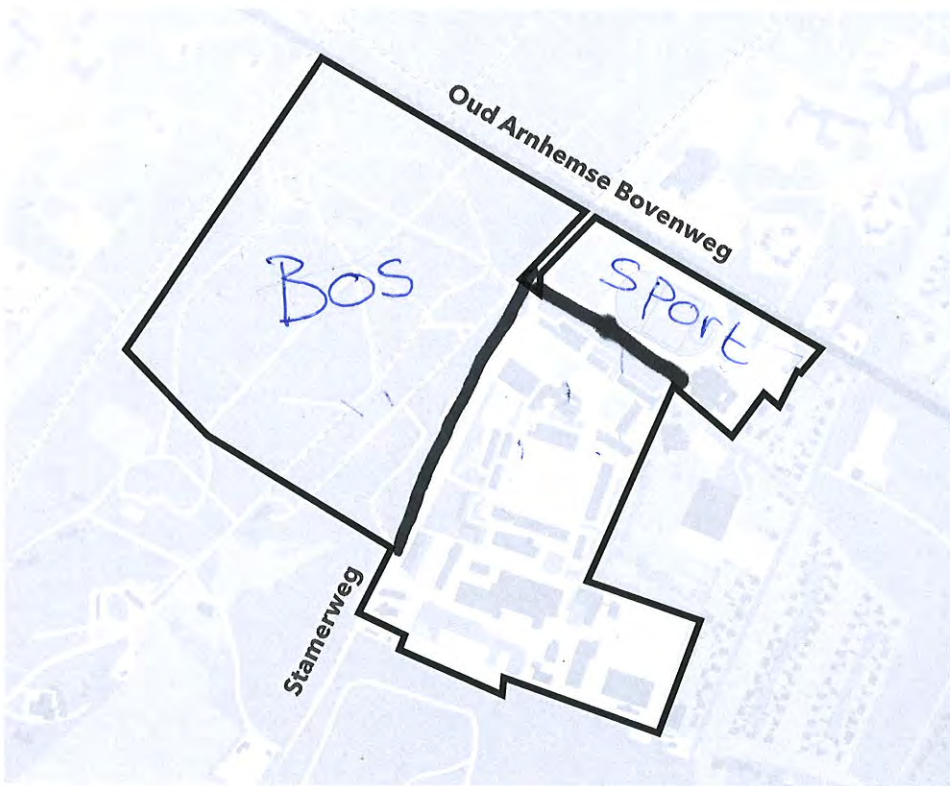
.....

.....

ideeën

BEDENKING:

.....



NAAM:

.....
.....

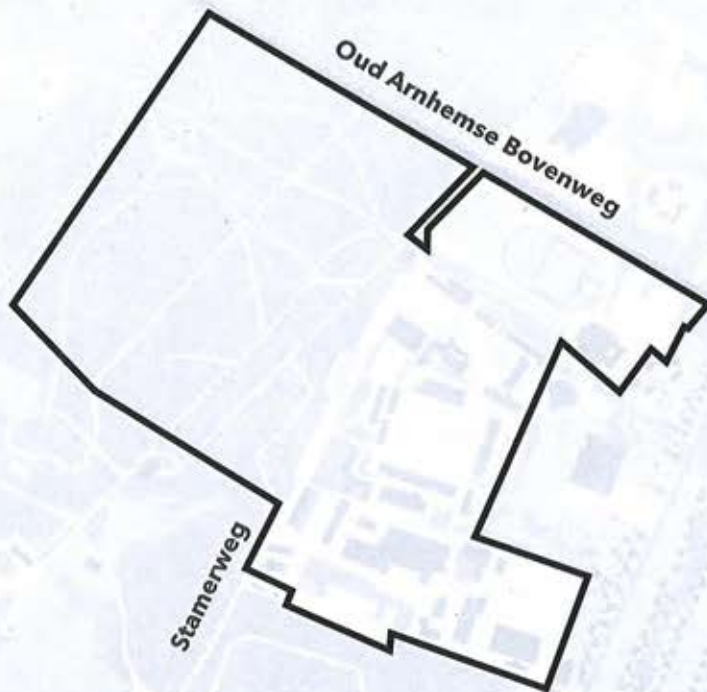
Athletiek is er alleen in Zeist. Dat moet in Doorn. Zwembad moet blijven. Crosstraining in het bos. Nieuwe moderne bioscoop. Markt op pleintje met veel kramen, alle

kramen zijn welkom. In Doorn zijn verouderde schoolgebouwen.

.....
.....
.....
.....
.....
.....

ruimte voor een
beeld of schets

IDEE: **OUTDOOR CENTRE**



NAAM:

**JANSEN/
LHOT**

**(DEEL VAN) TERREIN FACILITEITEN
VOOR: WANDELERS, FIETSERS, MTB
ERS, RUITERS ETC. VEREEN
INZETTEN VOOR BEDRIJVEN (VERDIEN-**

ruimte voor een
beeld of schets

**MODEL). ONTSLUITING
NAAR TOPROUTE
NETWERK OP
DE HEUVELRUG
VEEL OP HET TERREIN
KAN WORDEN
HERGEBRUIKT
INFQ CONCEPT
BUSPLAN VERKRYG-**



Voorkeuren, invulling terrein Marinierskazerne Doorn

- Natuurlijk terrein , zoals voor het oprichten van de Kazerne in de jaren 1950, het was toen heidegebied.
- Eventueel sport complex , de plaatselijke bevolking of voor topsporters landelijk.
- Eventueel golf terrein.

De ontsluiting van het gebied vanaf de Oud Arnhemse Boven weg en niet via de Stamerweg of Woestduinlaan naar Provinciale weg de N 225.

H. Bontan

Rozenlaan 3

3941 ZR Doorn

Voorkeuren, invulling terrein Marinierskazerne Doorn

- Natuurlijk terrein , zoals voor het oprichten van de Kazerne in de jaren 1950, het was toen heidegebied.
- *Paarden renbaan.*
- Eventueel sport complex , de plaatselijke bevolking of voor topsporters landelijk.
- Eventueel golf terrein.

De ontsluiting van het gebied vanaf de Oud Arnhemse Boven weg en niet via de Stamerweg of Woestduinlaan naar Provinciale weg de N 225.

T. Rodenhuis

[Redacted]

[Redacted]

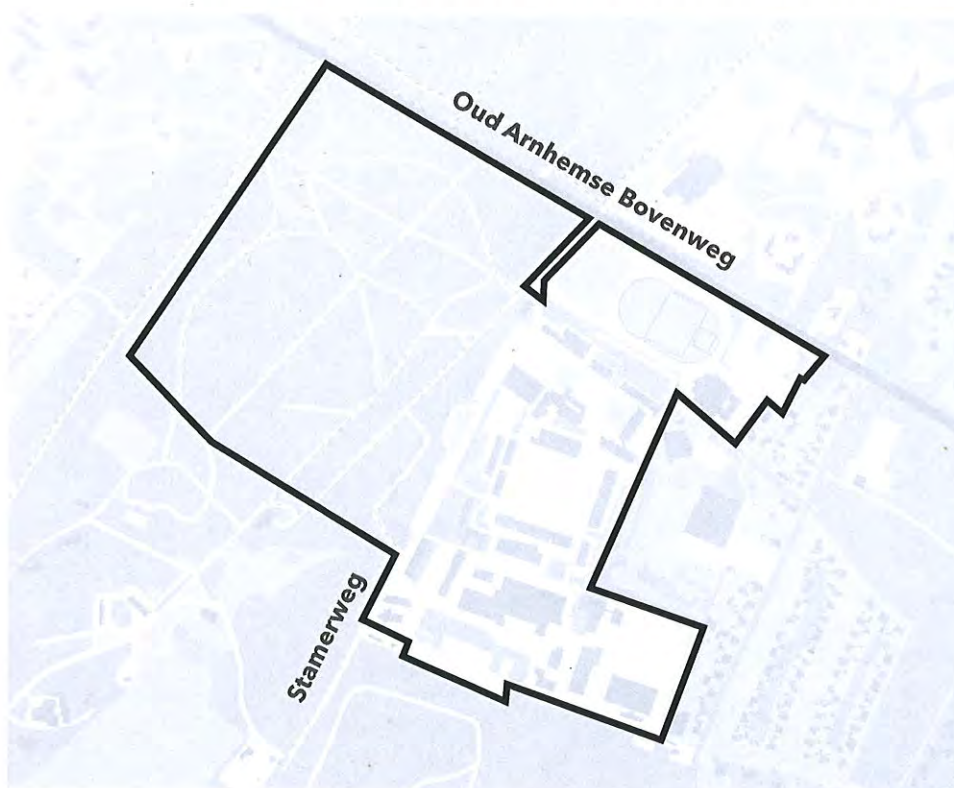
IDEE:



Gerard en Jke
van Leeft.

zoveel mogelijk terrein terug geven aan de
 natuur. Eventueel uitbreiding golfbaan. Een groot
 zwembadparadijs en als bebouwing woningbouw in
 de sfeer van de bebouwing van het hedenkwartier.

BEDENKING:



MARINIERS
KAZERNE
DOORN

NAAM:

.....

.....

svp géén herrie, laten
we vooral de rust en de

natuur respecteren

géén festivals, ^{lunapark} Lunapark

Kermis etc.

Spontane activiteiten behouden
voor bijv. scholen / kinderen.

maar ook volwassenen.

(17)

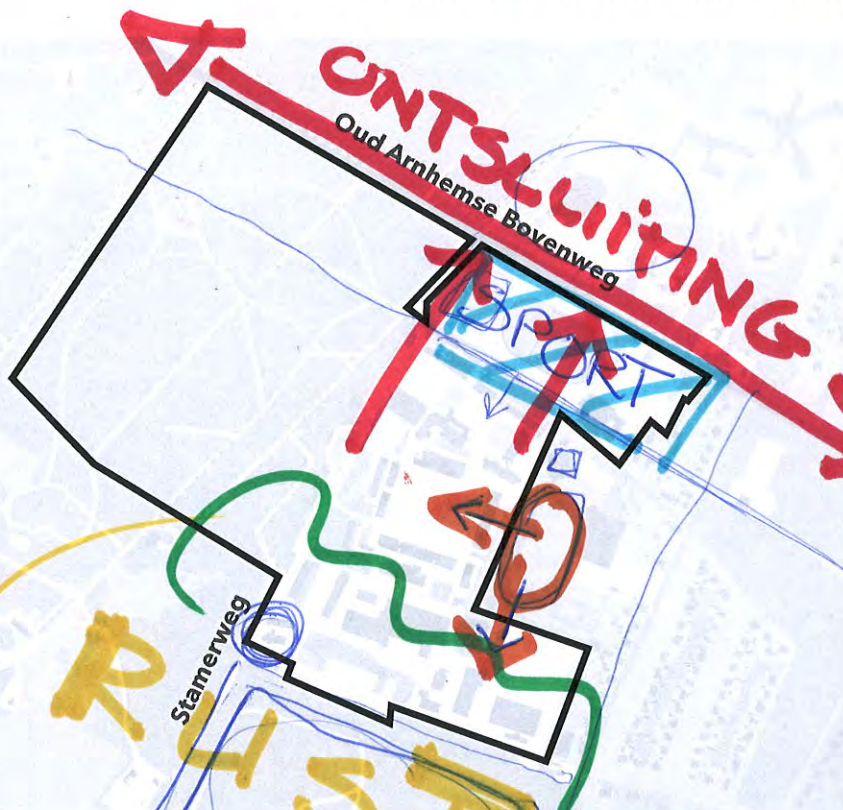
IDEE:



MARINIERS
KAZERNE
DOORN

NAAM:

HENK BONTAN
THEODORUS-
HUIS



Doel
● TERUG NAAR DE
NATUUR = Open

● Sport complex
plaatselijk plus
voor top sporters

● golf terrein
uitbreiden

● juiste ontsluiting
richting Oude Am
Bovenweg

Wijze intact.

Rozendaan/buurt

"Palmstad" = soc. wk

"KWEK VAN VAN
HEYST" (Radatrefabriek)

→ was plan voor
armybouw, ge cancelled!

IDEE:



NAAM:

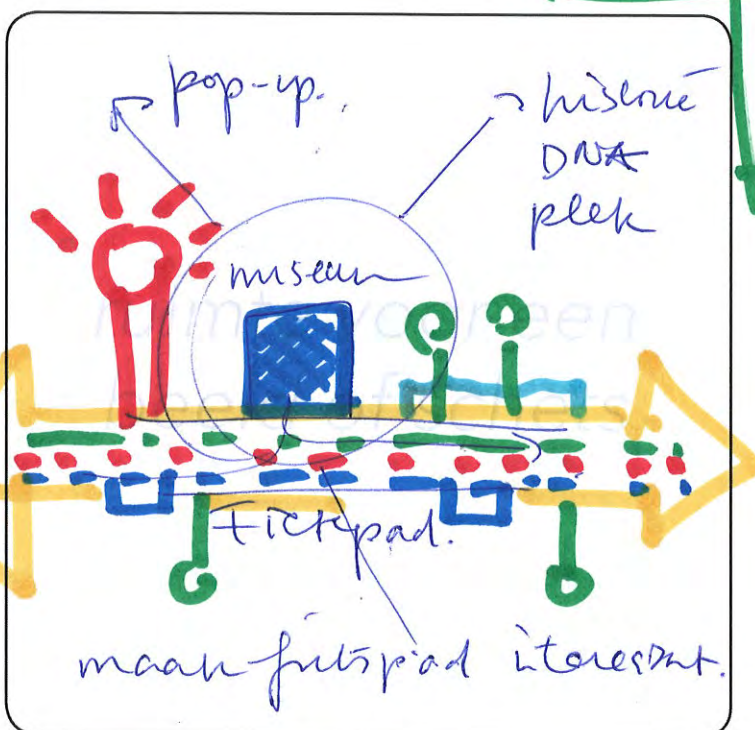
Duraamheidsraad
Utrechtse
Nieuwweg

Nieuwe vorm infrastructuur
verbetering van bereikbaarheid
fietsenkeer →

verschillende modaliteiten

maakt klassieke
fietspad met toerisme

→ continue toegankelijkheid
van het gebied.



24

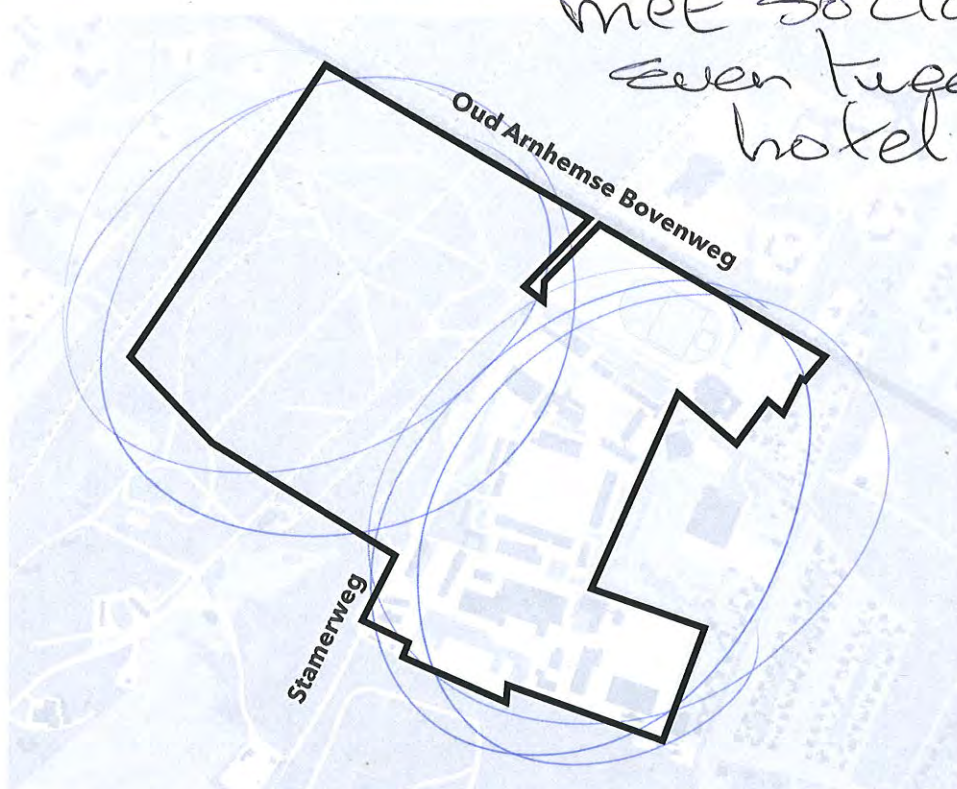
IDEE:

Parkachtig idee
met sociale voorzieningen
even tusschen met zorg-
hotel



NAAM:

lex v. Alten
Ellen ~~W~~eldhuize



BESTAANDE FUNCTIES:

SOCIALE COHESIE

→ AUTOCROSSCLUB - KANTINE

ruimte voor een
beeld of schets

PARKACHTIGE
MET SOCIALE
VOORZIENINGEN.
MET ZORG(HOTEL).

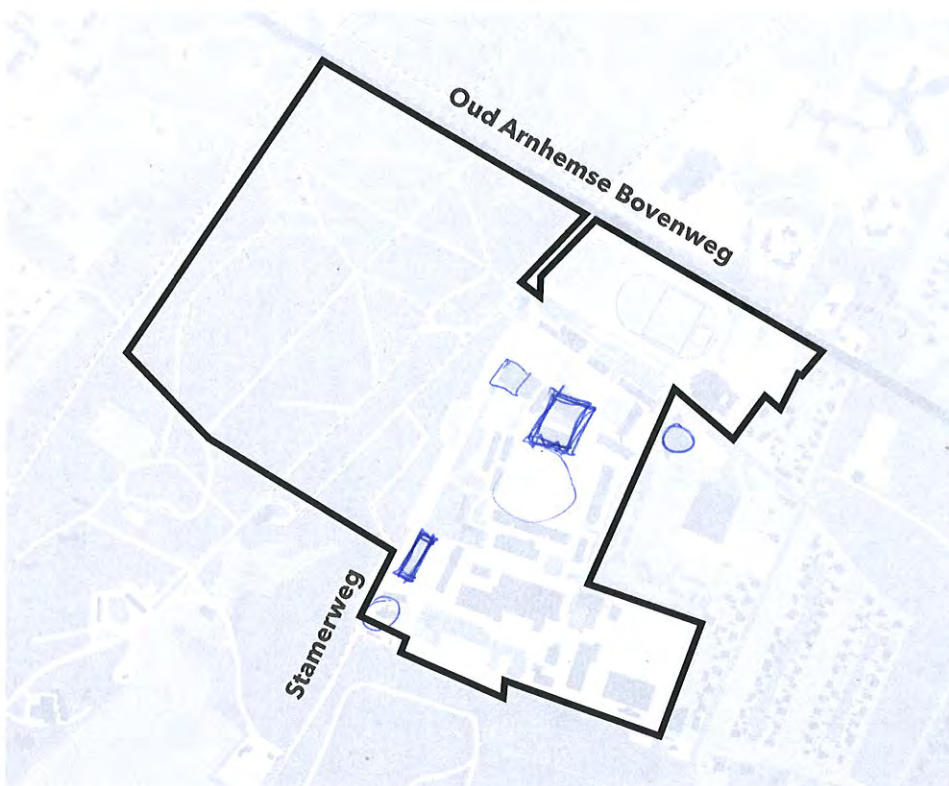
~~4~~

IDEE:



NAAM:

WUBBO
HAZEWINKEL

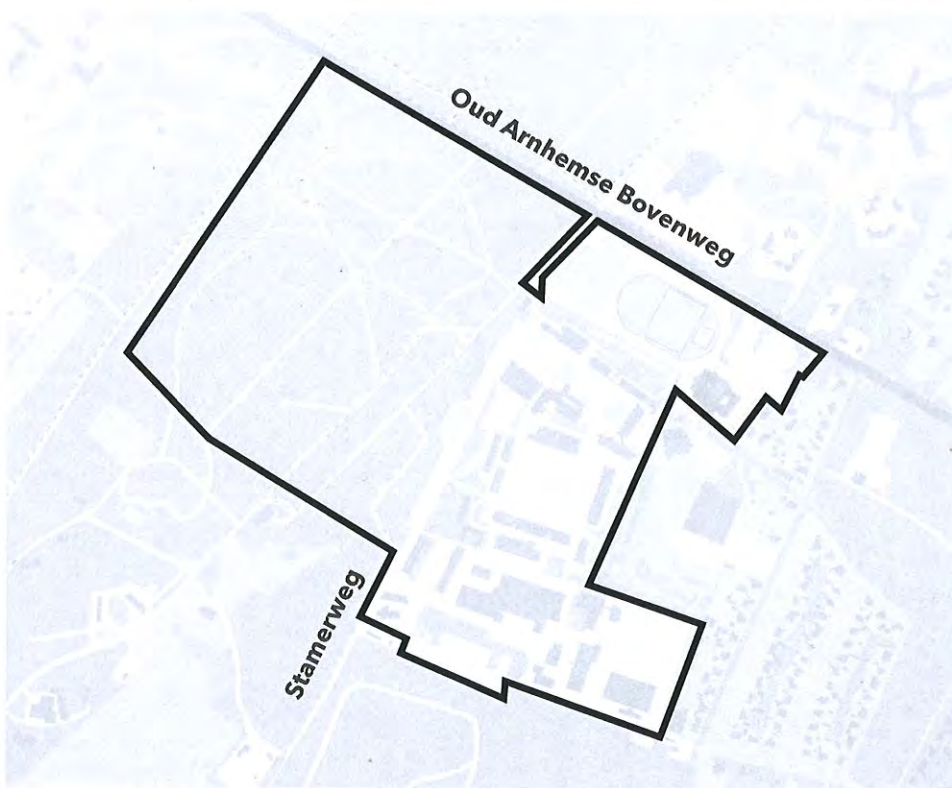


WAT HEËFT GEMEENSCHAP NODIG - KOST
GEMEENSCHAP NIETS →

► HOTEL, ZUMBAR, THEATERZAAL,
VB + HILTON ROYAL PARK SOESTDUNEN



IDEE:



NAAM:

Marja
van Eek

Check tijdig of milieueffect-
rapportage nodig is
vanwege aanwezigheid

beschermele
soorten.

ruimte voor een
beeld of schets

waarschijnlijk
wel
plan-mer by
bestemmings-
plan.

Zoja. Sterk dat
tijdig!!

Zodet het meelikt in plan
vorming

A12

ZOEKTOCHT BESTAANDE IDEE: KERN KWALITEITEN

A
ZMOAG



NAAM:

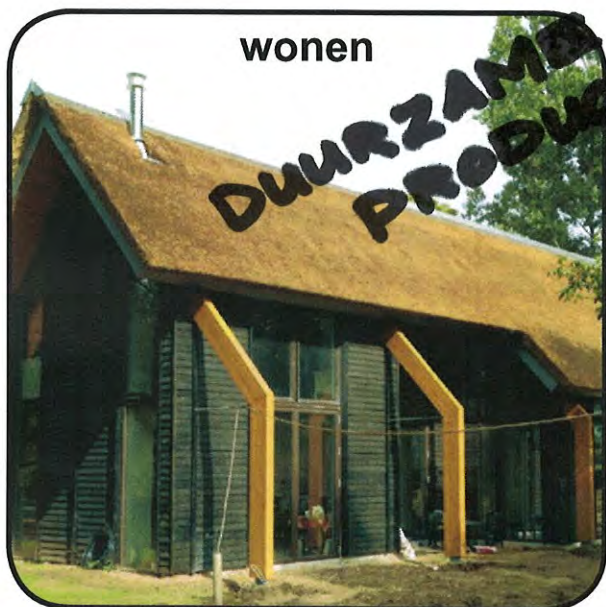
SCHOOL.

- > GROEN
- > SPORT
- > CENTRAAL
IN NEDERLAND
- > WONEN
- > BESCHERMD
WONEN

KLIMMEN
HARDELLEN

ACTIE
JONG
OUD.

LOCAAL
HOREKA
HERBE
STEMM
ING.



wonen

DUURZAME
PRODUCTEN

ZOEK
TOCHT
GEBRUIKERS.

MDJMB

www.

26.NL.

Positief

IDEE: Investeren in waarde vastgoed.



NAAM:

MARIAN / D. LINDEN

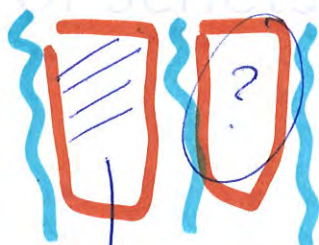


henderhijswaand.

uitgaand - voormalige
woningbouwlocatie

voorbeld Houthaven

Amsterdam



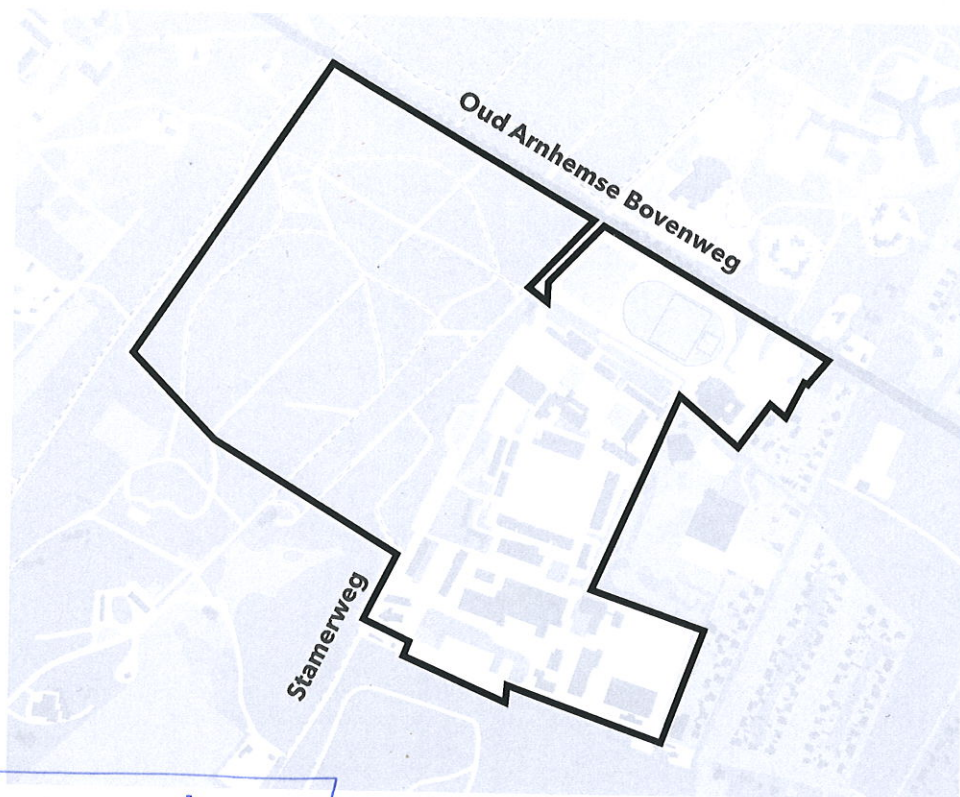
thema.

SO+ /
middenstand en
leefbaarheid donp.

→ prijs vraag.



~~IDEE~~ ~~BEDENKING:~~ VIVALIB.....



NAAM:

.....
.....

• VIVALIB

• GB4ALL

↳ NL ← leefbaar, actueel, leefbaar

CONSORTIUM
COMBINATIE

NEW HORIZON

▷ COMMUNITY DEVELOPMENT

▷ COMBI DUURZAAM / TOEKOMST AANPASBAAR

meubelbouw

best. bouw.

• DEMONTA → gebouw auto-
malisering

• INITIATIEF NEEMER

• MARKTPARTY

PRESENTATIE wijk 1/d
TOEKOMST.

Drs.
Rob Hagens

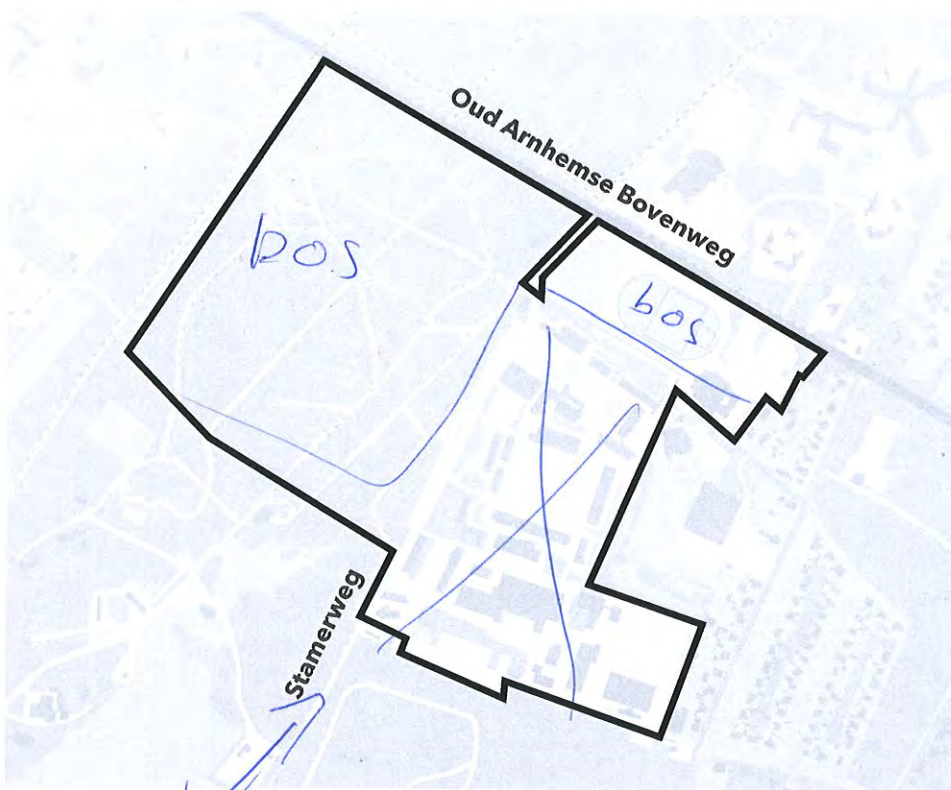
Directeur
Vivalib Nederland



Avenue Concordia 3
3052 LB Rotterdam
Tel: 0031(0)650251553
Email: r.hagens@vivalib.nl
Email: m.hagens@upcmail.nl
Website: www.vivalib.nl

3

IDEE: *Woningen*



NAAM:

D.J. van Hensbergen
Doorn

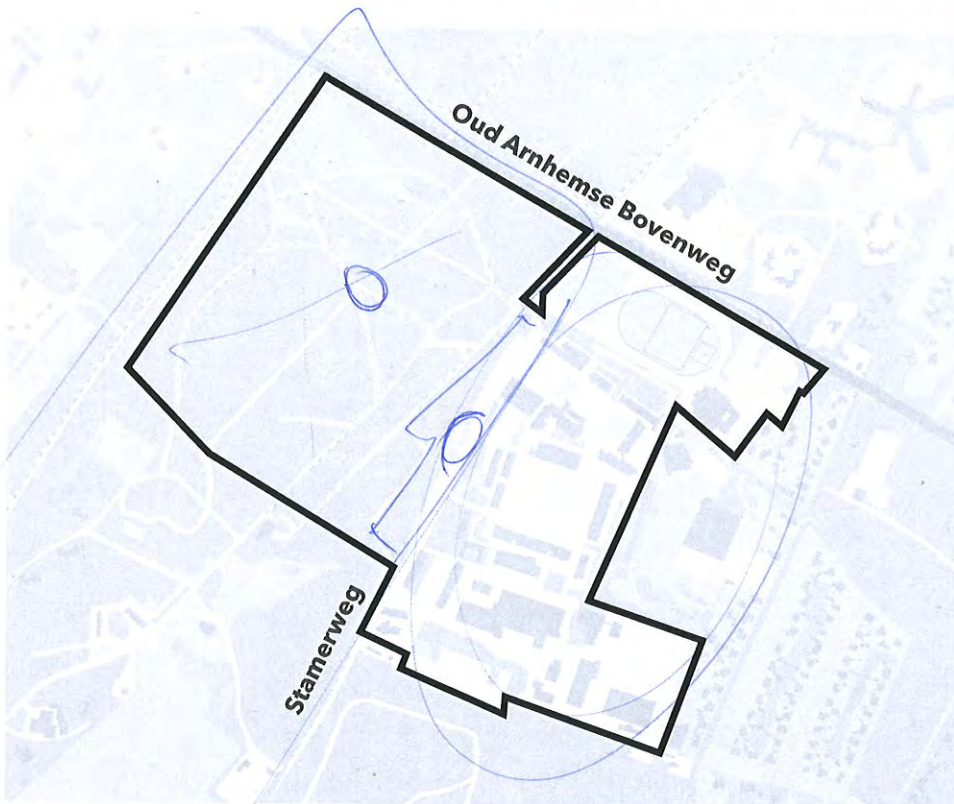
*X Ruimte voor Senioren Woningen, ivm
toenemende vergrijzing. Eventueel met facili-
teiten voor deze mensen, medisch en overigen*

zie boven en alhier

*ruimte voor een
heeld of schets*

*Daarnaast voor
privébouw op niveau
in de stijl dertiger
jaren*

IDEE:



MARINIERS
KAZERNE
DOORN

NAAM:

.....
.....

BETAALBARE WONINGBOUW VOOR JONGEREN.
LAAT IEDERDEN GENIETEN VAN DE MOOIE
OMGEVING (NIET ALLEEN OUDEREN).

ruimte voor een
beeld of schets

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

+ Kleinschalig wonen dementiërende

28

IDEE:

Recreatieve functies



kinderboerderij

Sportieve functies



speeltuin

Sportterrein behouder + combi
zwembad

fietsers (onverhard)



geen cross-brommers

Vogels



struweel- en bosvogel

eekhoorns



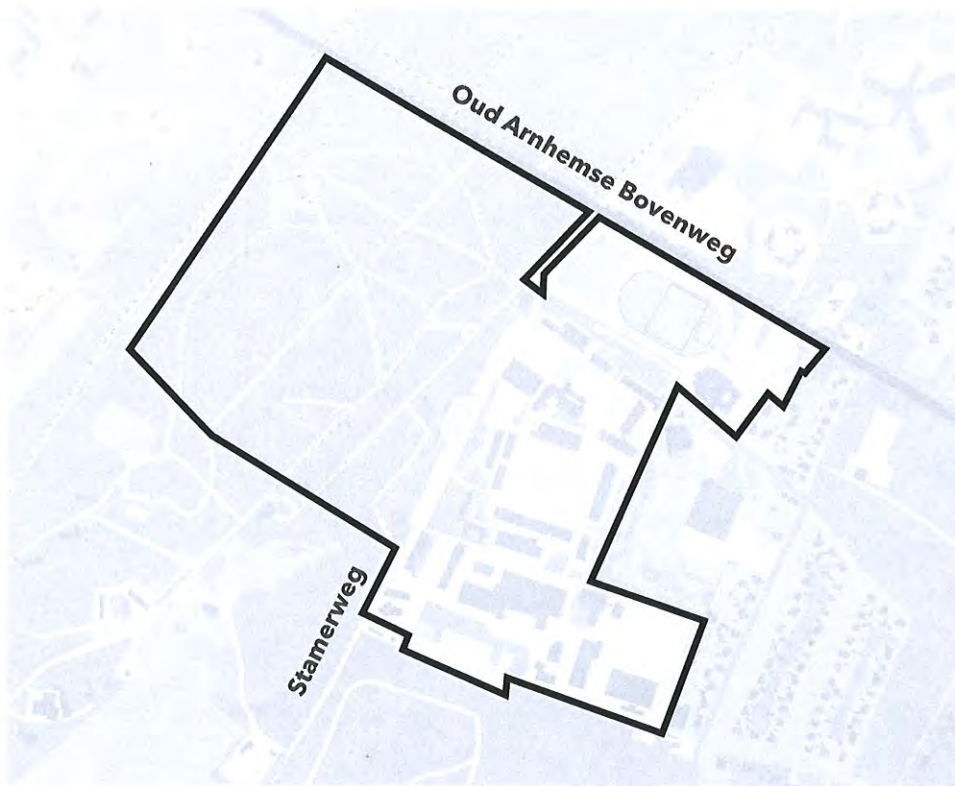


G. Corstjens

Soziale Wohnungsbau.
Gelegenheid voor diverse sporten.



IDEE: VERjonging! Woningbouw



NAAM:

Grin Punt

DOORN

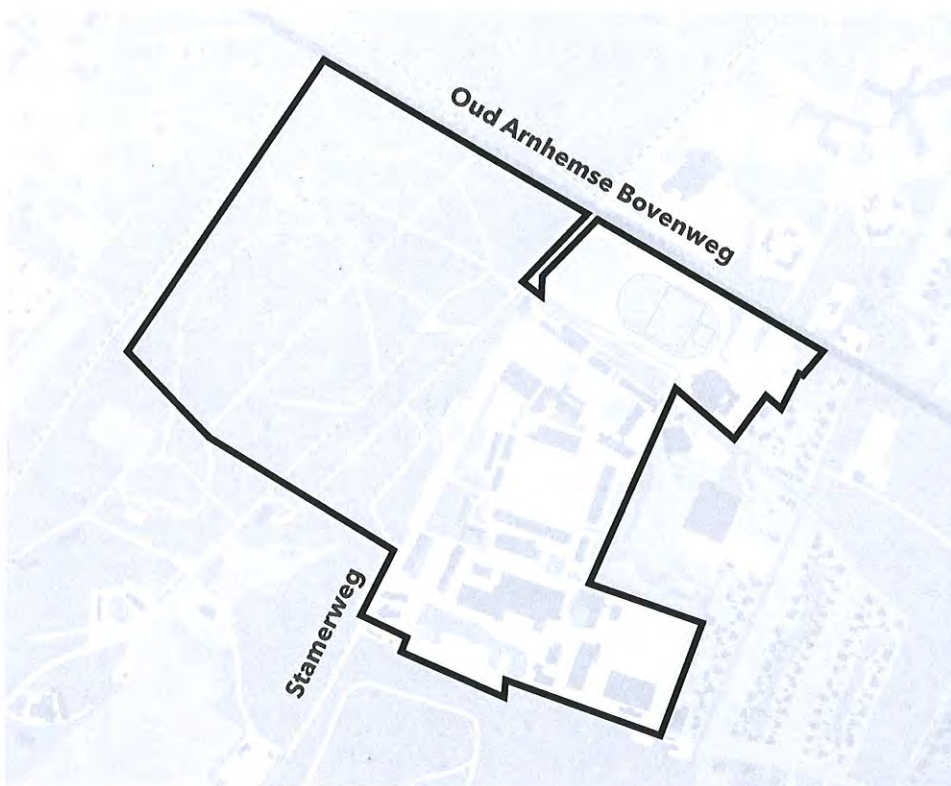
Als inwoner (nu 10 jaar) ga ik al jaren 'gebukt' onder het imago 'bejaarden-bord', 'vergrijsd' en 'weinig te beleven'. Met mijn vier kinderen woon ik hier met veel plezier maar signaleer ik ook dat basisscholen krimpen.

Benut de voordelen van wonen in het groen met betaalbare huisvesting en 'flexibele' en duurzame werkplekken. Een zelfsupporting ^(community) zoals ook de mariniers zijn.

ruimte voor een beeld of schets



IDEE:



MARINIERS
KAZERNE
DOORN

NAAM:

Han Hartman
inwonster Amsterdam

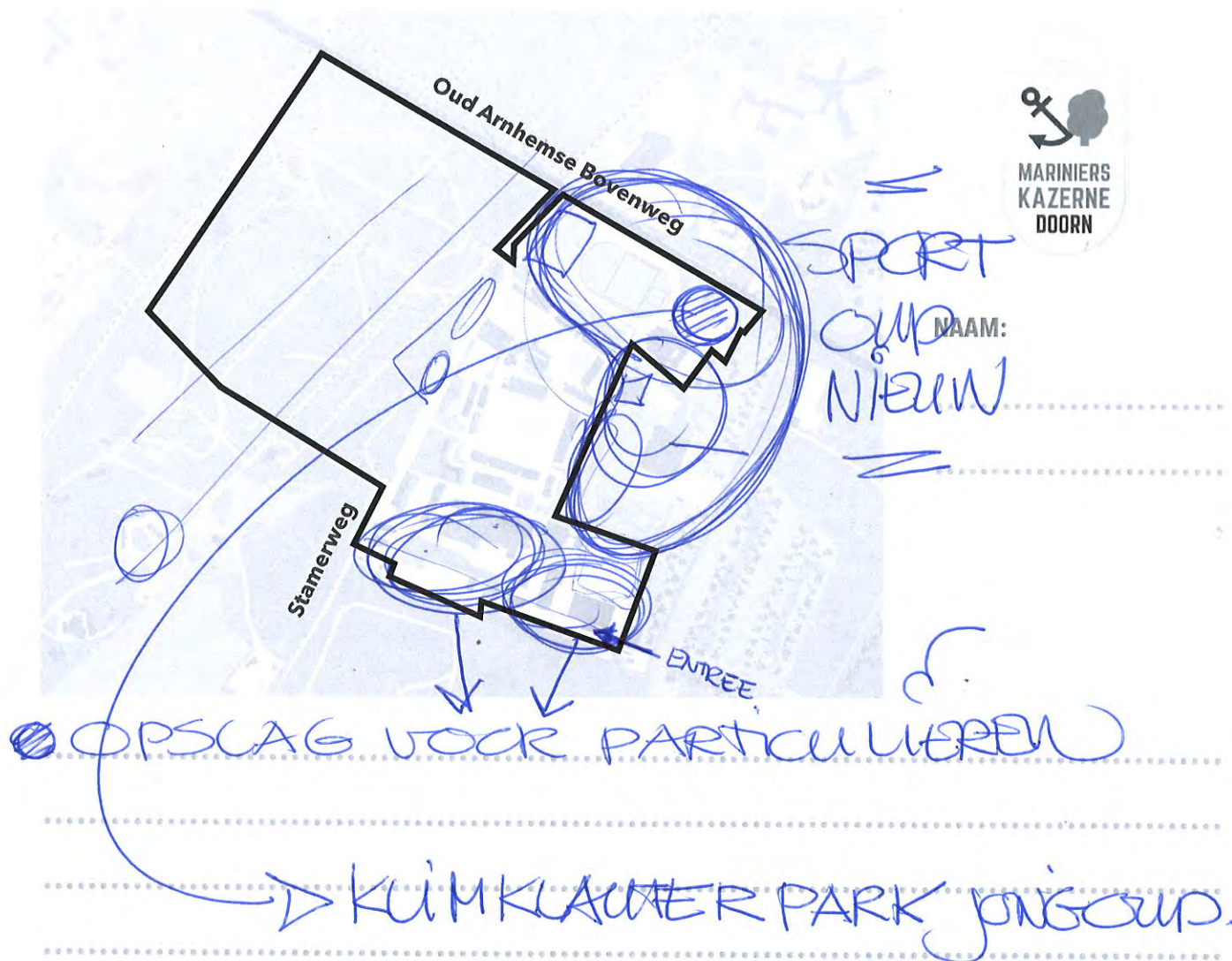
- Bannen voor de jeugd → verjonging Doorn
- goedkope huur- en koopwoningen bannen voor diverse doelgroepen
- Sloep 80^e en 90^e jaren panden onbehandeld enkele karakteristieke panden
- deel panden inrichten als bedrijfsverhuurpanden hiërdoorn

nieuw woon/werkverkeer

- Sport voorziening handhaven
-

ruimte voor een
beeld of schets

IDEE: GEEF DOORN IETS TE DOEN!



OBSTACLE RUN.
ZORG in COMBI
THEATER/BIOSCOOP.

30

IDEE:

Prima aanpak deene partij
Herstel historisch cipakie!
✓ landgoed Benterode
zie doorlopende
laan stelsel
en zichtlijnen



NAAM:

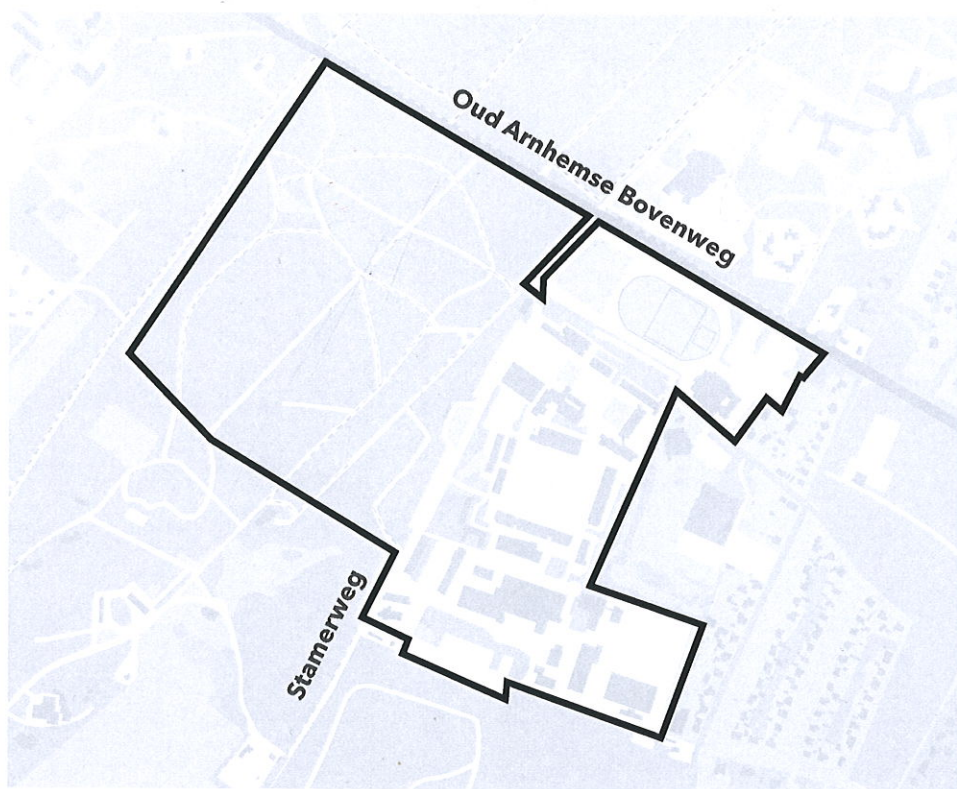
Geen Otho
namens landgoed
Benterode



Grachtig terrein en omgeving voor een groot
internationaal concern, met voor mogelijkheden
voor Expat's Sport en Spel om de Hoek,
Goede compensatie voor middenstand in
Doorn.

ruimte voor een
beeld of schets

BEDENKING: IDEE



NAAM:

W. B. 5

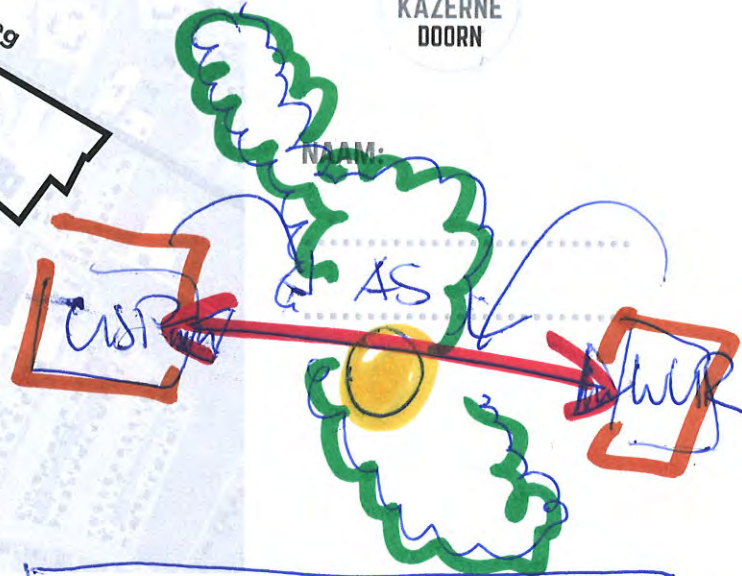
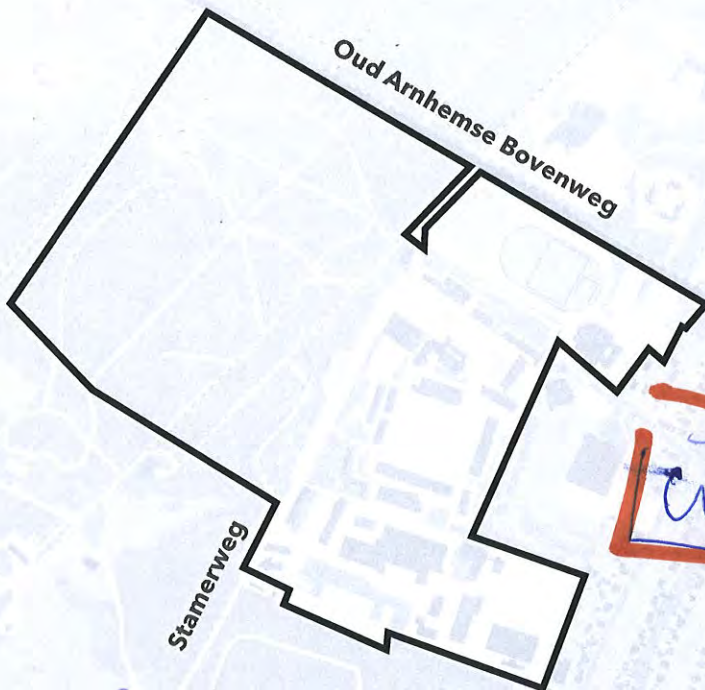
~~.....~~

- 1) Gebied leent zich voor een campus van een universiteit en/of hogeschool met enige woningbouw.
- 2) Herstel van het bosgebied met het park van het landgoed Benkenrode

ruimte voor een
beeld of schets

IDEE:

REIN
VAN EE



OBU. GESPREK MET
ANDRÉ VAN AMSTEL (LUR)

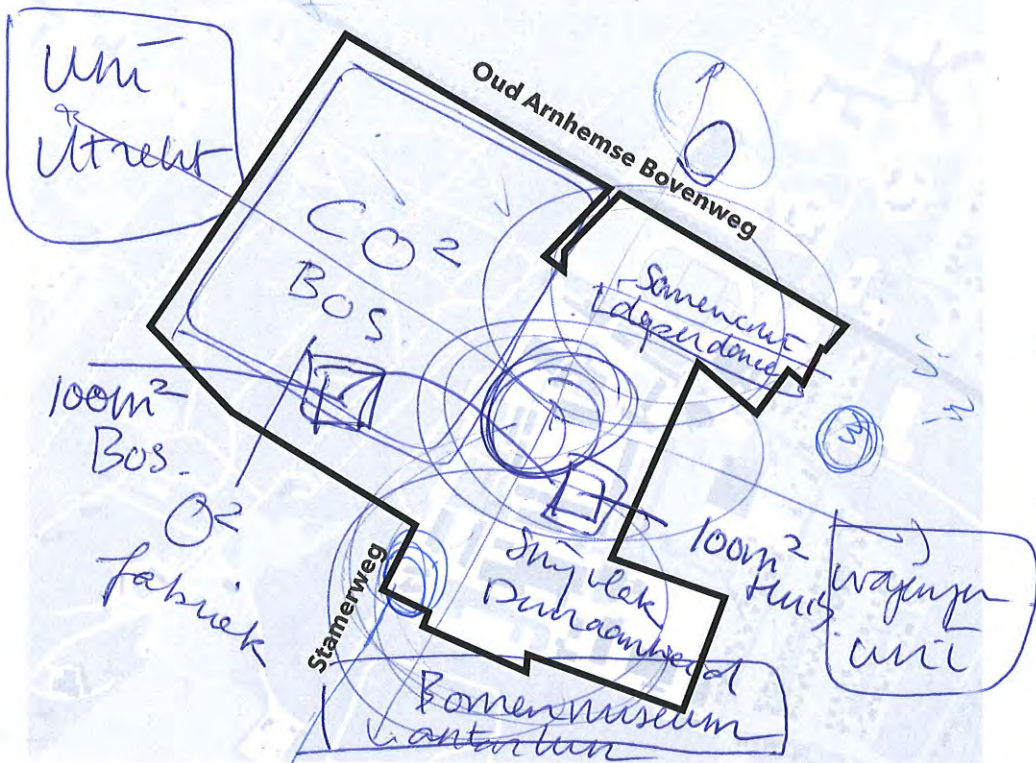
INTERNATIONAAL INSTITUUT
"BOSBOLW" "CAMPUS"

- PAST IN BEREIK VAN SU
- PAST IN Q4 (ONDERMENSCHAP)
- PAST IN GROENE OMGEVENING: BOS!!!

"SCHRIJVEN VAN VASTBOED"
VAN EEN RIJESISTANTE
NAAR ANDRÉ MET
GESCHIEDENIS

ruimte voor een
beeld of schets

IDEE: verbinden kennis absolute



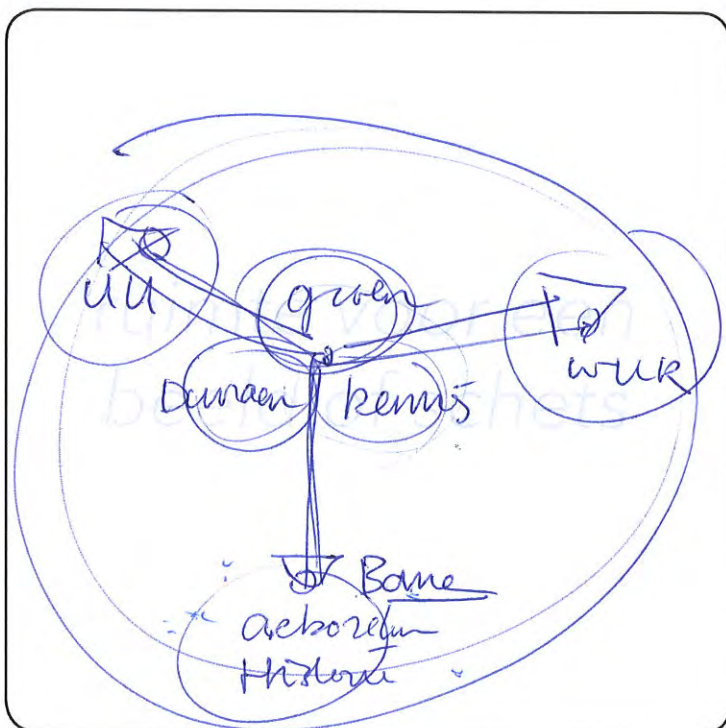
NAAM:

Wiel
Oosterink

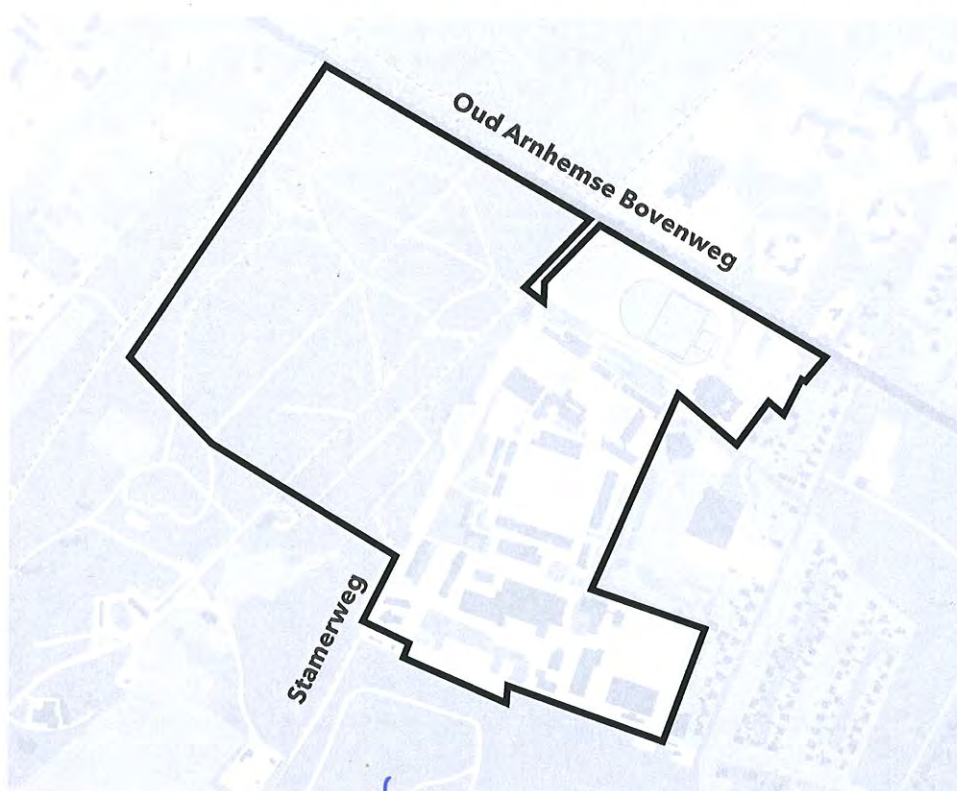
verbinden groen - duurzaam - kennis

1/4 wonen - 1/4 werken en denken

1/4 ontspanning



IDEE:



NAAM:

MARGREET
POST

○ SANATORIUM + NWE VORM

○ INTEGRALE GEZONDHEID / MEDICIJNLOOS
ZIEKENHUIS

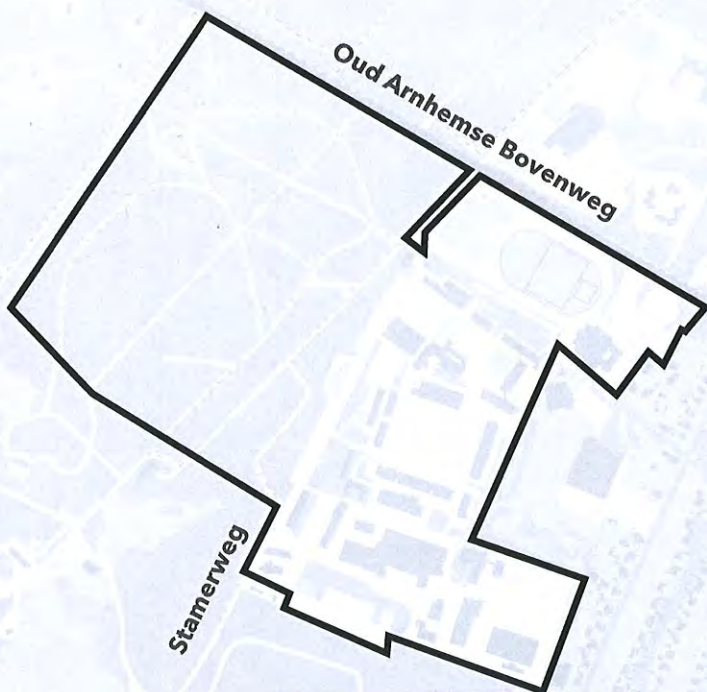
ZIE NOTTIE

▷ INITIATIEF -
NEMER

ruimte voor een
beeld of schets

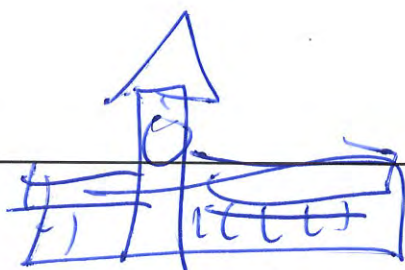


"SKDD"
KINDER UP VLG



- (1) → SAME (GT SCHOOL) ^{*} IS EEN GEBOUW
KAN BESTAAND GEBOUW ZIJN, MAAR OOK NIET-
BOUW.
→ INTEGRAL KINDCENTRUM (0-12 JAREN)

- ④ Ruimtegebruik
Behoude op het
terrein: open,
rustig, weinig
verkeer

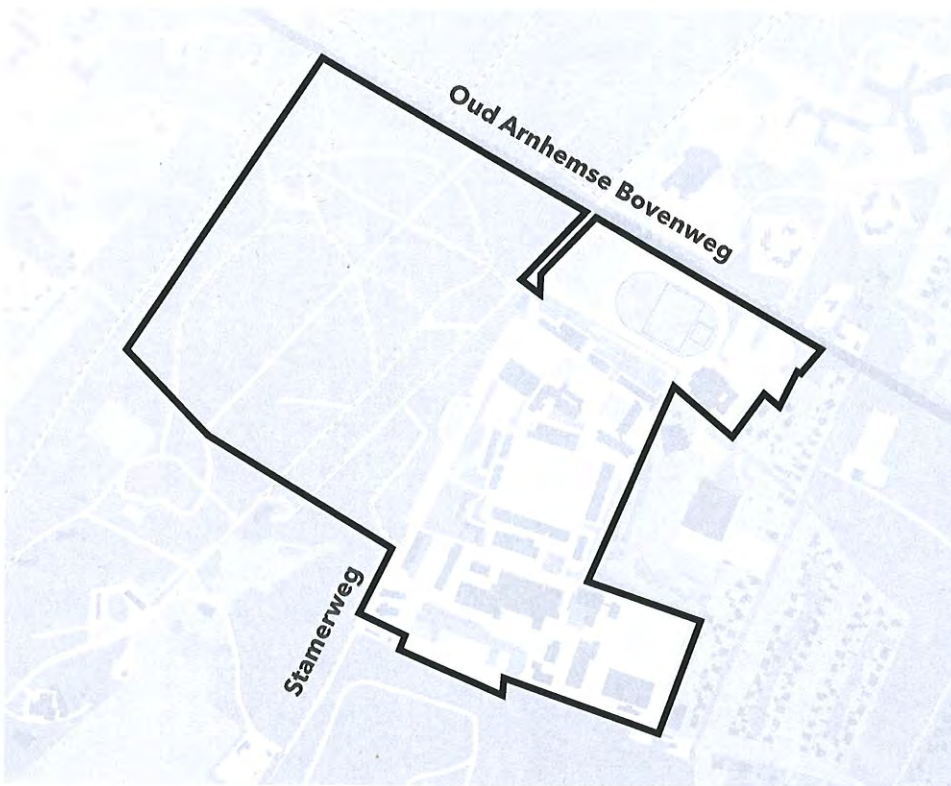


SCHULE
ID GEZOW
MET TAGE !!!

- ② SAME MET
SCOUTING* BSO
IS TEV GEBOU,
LEKKERE RITEN RIJNTE
IS DE NAFUNG

*) Zelfstandige vestiging gult
Thaengeel met
Haoesao

IDEE: **WELNESS 2.0**



NAAM:

.....

.....

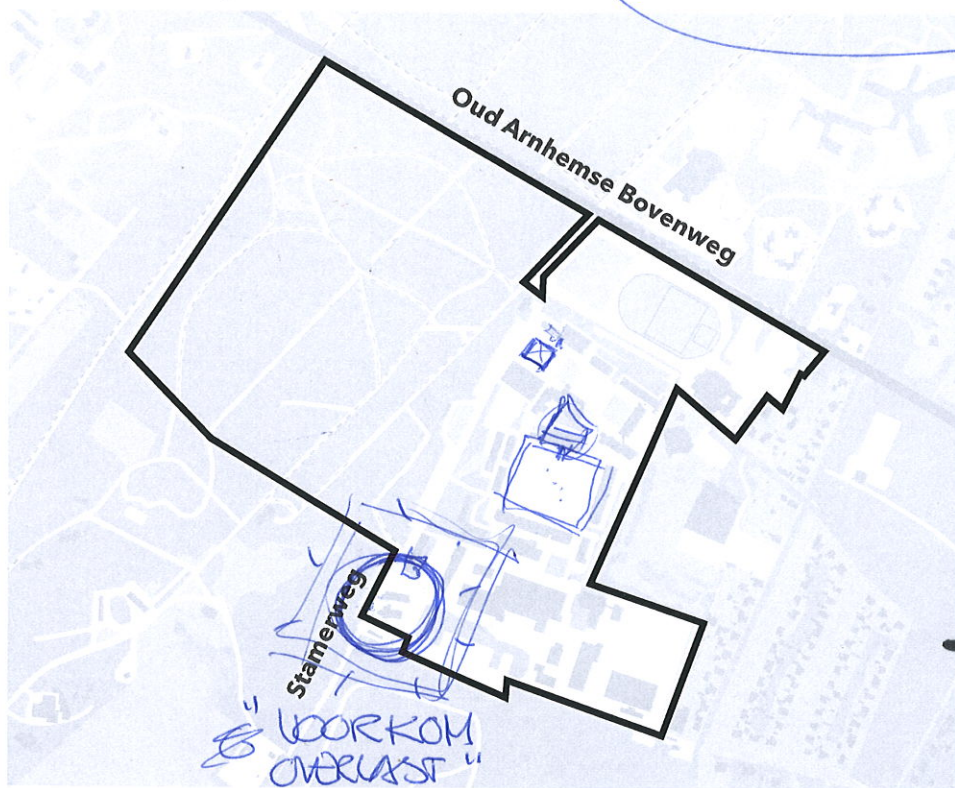
**COMBINEER: WELLNESS
ZORG**

ruimte voor een
beeld of schets

**KOPPEL
AAN:
OPLEIDING**

—

IDEE: BEDENKING: MENS & DIER



NAAM:

Wendy van der Steen.

1. COMBINEER : MENS & DIER

ZORG - DAGBESTEDING - AGTERSTAND ARBEIDSMARKT -
REVALIDATIE - OEFENPARCOURS OUDEREN -
DIERENCPVANG - PARKACTIEVE GROENE

→ Hoefden / Hoeders.

ruimte voor een
beeld of schets

OMGEVING

STAGIAIRES / WERBAAN

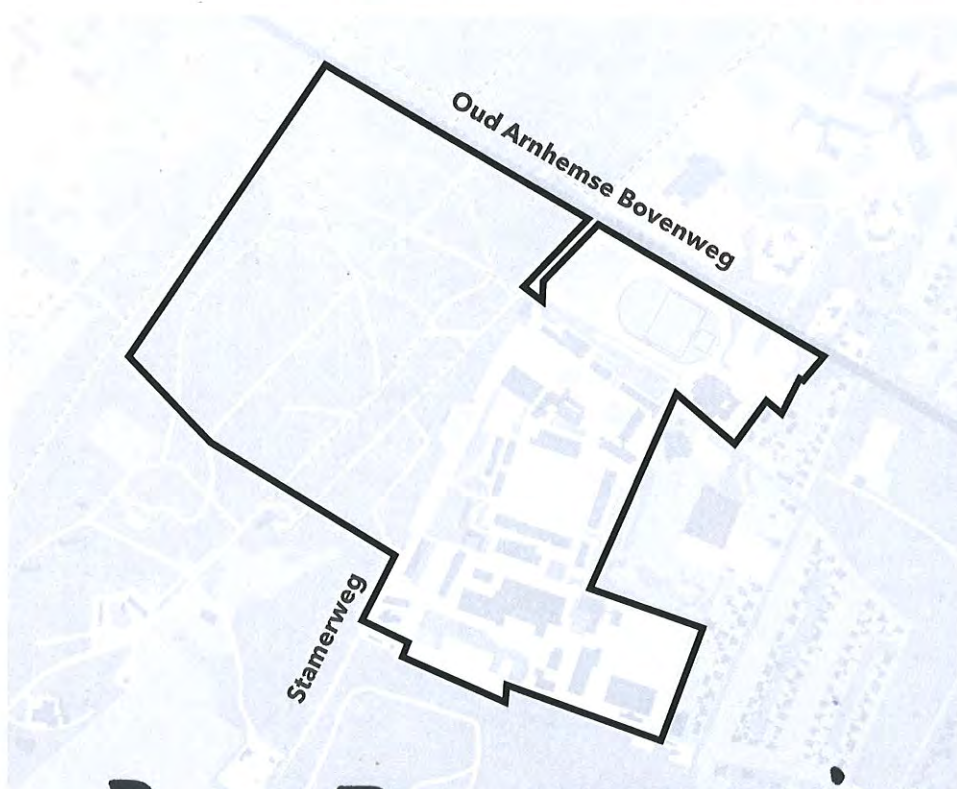
→ INITIATIEF

STICHTING i.o.

"12 BE YOURSELF"

→ OOK JONGVOLWASSEN DIE
NOG NIET ZELFSTANDIG
ZIJN

IDEE:



NAAM:
**MARIA
V. ECK**

**TYDELYK GEBRUIK ZOALS
EDE : ANTIKRAAK - ZORG-
CULTUUR - OPVANG**

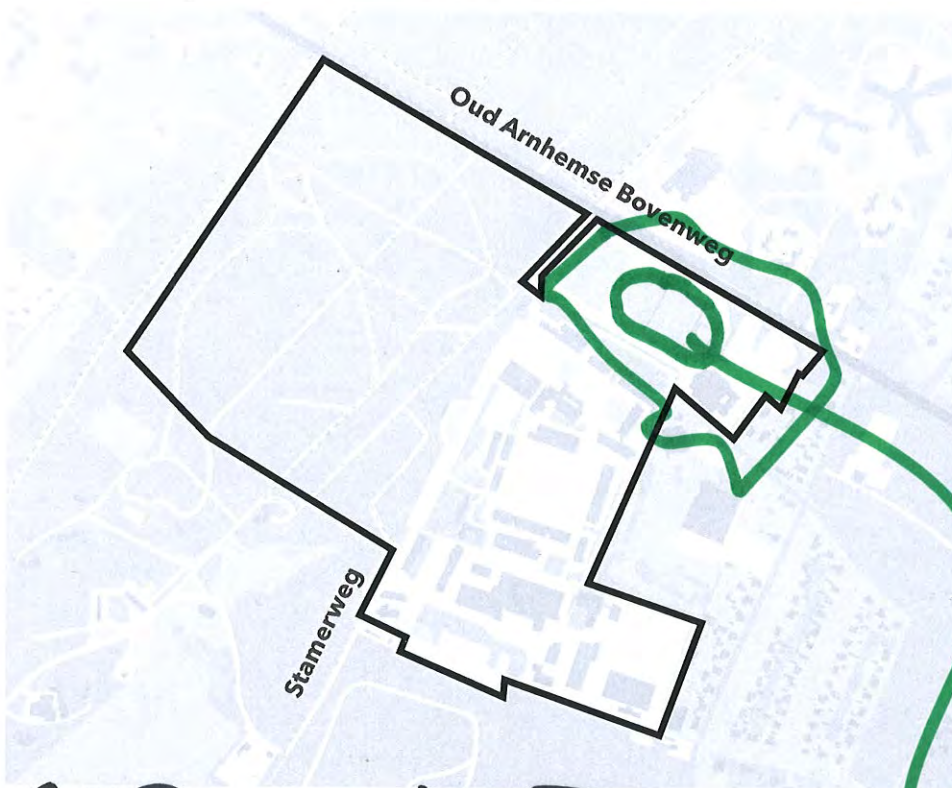
**IN OVERGANGS
PERIODE**

**LAAT NIET
VERSLOFFEN!**

ruimte voor een
beeld of schets



IDEE:



NAAM:

MARIA
V. ECK

GERBOUW MET
'ZIEL' BEHOUDEN
+ NWE BEST.
BU. APPARTEMENT

BEHOUD
ATLETIEK
BAAN
+ SPORT
VOORZIENINGEN

COMBI MET
ZWEMBAD.
EN EDUCATIE
(REKULS).

ruimte voor een
beeld of schets



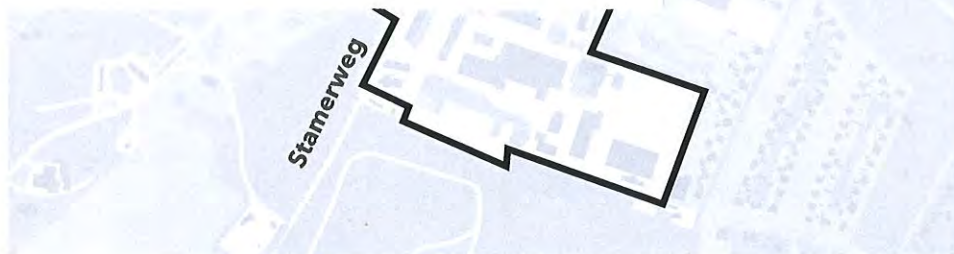
.....



NAAM:

Franca Kersten

.....



- inrichting terrein : plantsoen / boomgaard
- hand het groen. Groene daken
- wadi's
- voorzieningen als ~~een~~ supermarkt enz buur
- paddesterrein



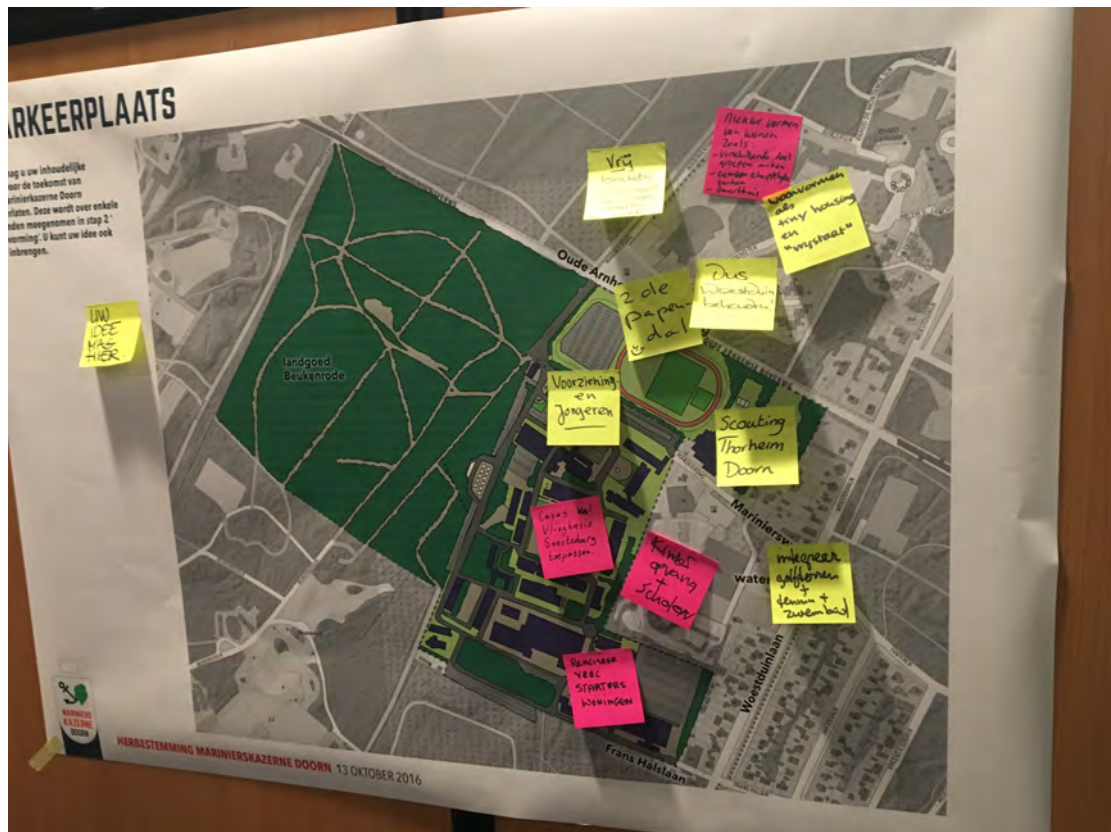
verblijfsrecreatie



Attractiepark

>>> Ideeënparkeerplaats 13 oktober 2016

Op 13 oktober 2016 vond een eerste atelier plaats waarin meedenken over het participatieproces centraal stond. Op deze avond was het mogelijk om ideeën achter te laten op de ideeënparkeerplaats. Deze zijn tot slot aan deze bundel toegevoegd.



- Casus vliegbasis Soesterberg toepassen.
- Jongerenvoorzieningen
- Kinderopvang en scholen
- Realiseer veel starterswoningen.
- Scouting Thorheim Doorn
- Nieuwe vormen van wonen zoals:
 - Verschillende doelgroepen mixen
 - Gemeenschappelijke tuinen
 - Buurthuis
- Voeg woonvormen toe als Tiny Housing en 'vrijstaat'.
- Vrij bouwen, Uiteraard met randvoorwaarden, zo mooi!
- Integreer golfterrein, tennis en zwembad, dus behoud zwembad Woestduin!
- 2e Papendal
- Dus Woestduinlaan behouden